

**Автономная некоммерческая организация  
дополнительного профессионального образования  
«Центр независимой экспертизы»**

429960, Чувашская Республика, г. Чебоксары Марпосадское шоссе 1Б (для писем), Калинина 109, стр.1 (для осмотров) 8-919-66-21-640 60-12-12 [ekspertiza121@inbox.ru](mailto:ekspertiza121@inbox.ru) [www.Экспертизацентр.рф](http://www.Экспертизацентр.рф)



**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Директор  
АНО ДПО**

**«Центр независимой экспертизы»**

*Л. В. Семенова* Л. В. Семенова

*«10» сентября* 2019 г.

**Программа  
повышения квалификации и подготовка соискателей  
к добровольной сертификации по специальности  
«СУДЕБНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА»**

Чебоксары, 2019

## 1. Общая характеристика программы

### 1.1. Цель и задачи реализации программы

Цель: обеспечение подготовки экспертов в соответствии с требованиями ст. 13 Федерального закона от 31.05.2001 № 73-ФЗ "О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации", (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 23, ст.2291), приказов Минюста России от 14.05.2003 № 114 "Об утверждении Перечня родов (видов) экспертиз, выполняемых в государственных судебно-экспертных учреждениях Минюста России, и Перечня экспертных специальностей, по которым предоставляется право самостоятельного производства судебных экспертиз в государственных судебно-экспертных учреждениях Минюста России" (зарегистрирован Минюстом России 27.05.2003, регистрационный № 4596) и от 15.06.2004 № 112 "Об утверждении Положения об организации профессиональной подготовки и повышения квалификации государственных судебных экспертов государственных судебно-экспертных учреждений Министерства юстиции Российской Федерации" (зарегистрирован Минюстом России 17.06.2004, регистрационный № 5861)

Программа подготовки экспертов по экспертной специальности 16.1 "Исследование строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, в том числе с целью проведения их оценки".

Основными задачами, обучения слушателей по программе являются:

- осознание общественно-социальной значимости судебно-экспертной деятельности;
- овладение основами права и воспитание в себе надлежащего правосознания;
- глубокое изучение и постоянное совершенствование своих профессиональных знаний, расширение общего кругозора;
- упорное овладение методами и средствами экспертного исследования, включая инновационные подходы и решения;
- честность и высокая моральная ответственность за глубокое и вдумчивое освоение основного предметного и вспомогательного материала программы;
- воспитание профессиональной мобильности (готовности немедленно приступить к производству экспертизы, в т.ч. разрешению нестандартных экспертных ситуаций);
- нацеленность при подготовке на экспертную инициативу и выполнение профилактических мероприятий.

### 1.2. Законодательное регулирование судебной строительно-технической экспертизы

- ФЗ №73 «О государственной судебно-экспертной деятельности в РФ»;
- Уголовно-процессуальным кодексом;
- Гражданско-процессуальным кодексом;
- Кодексом об Административных правонарушениях;
- Административно-процессуальным кодексом.

Выше перечисленные документы являются основными для всех сфер судебной оценочной экспертизы.

Профильными нормативно-правовыми актами, которыми необходимо руководствоваться при проведении строительно-технических экспертиз, являются:

- ФЗ №184 «О техническом регулировании»;
- ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».

После прохождения профессиональной переподготовки экспертов выпускники курсов знают все особенности и положение всех экспертных нормативно-правовых актов, вследствие чего не совершают правонарушений.

### **1.3. Характеристика вида профессиональной деятельности**

Судебный строительный эксперт - это специалист, который привлекается для дачи ответа на вопросы, поставленные судом и участниками процесса. Судебная экспертиза нужна, если для рассмотрения дела требуются специальные познания в науке, технике, других сферах деятельности. Одним из распространенных видов исследований является строительно-техническая экспертиза. Ее предметом может быть оценка качества строительства и ремонта, проверка обоснованности смет и расчетов, расчет причиненного ущерба. Проводят экспертизы специалисты (эксперты) и организации, состоящие в СРО.

### **1.4. Требования к уровню подготовки поступающего на обучение, необходимому для освоения программы:**

- гражданство РФ;
- наличие высшего образования со специальностью (специальные знания), соответствующей профилю выполняемой экспертизы;
- наличие дополнительного профессионального образования по одной из экспертных специальностей;
- прохождение аттестации через квалификационную комиссию не реже 1 раза в 5 лет.

### **1.5. Планируемый результат по окончании изучения материалов, представленных в программе**

Процесс изучения программы направлен на формирование следующих компетенций:

- способности анализировать и интерпретировать криминалистически значимую информацию, содержащуюся в материалах, представляемых в распоряжение эксперта;
- способности, используя источники криминалистически значимой информации, собрать необходимые данные для формулирования выводов на поставленные вопросы;
- способности использовать для решения практических задач современные методические материалы и информационные правовые системы.

В результате освоения материалов, представленных в программе слушатель должен:

- иметь представление об основах и особенностях производства судебной строительно-технической экспертизы;
- знать: основы законодательства о судебной экспертизе; основам общей и частных теорий судебной экспертизы;
- уметь: определять основные проблемы эксперта в области применения норм процессуального законодательства;
- владеть способами и подходами практического применения методик при производстве судебной строительно-технической экспертизы.

### **1.6. Трудовые функции выпускника**

- проводит судебные экспертизы, экспертные исследования;
- принимает участие в проведении комиссионных и комплексных судебных экспертиз

в пределах своей компетенции;

- участвует в обобщении экспертной практики и подготовке рекомендаций по ее совершенствованию;
- участвует в разработке методов и методик экспертного исследования, с учетом объема выполняемых экспертиз;
- осуществляет деятельность по установлению причинно-следственной связи между

дефектами в конструкциях, зданиях и сооружениях и некачественным проектированием, строительством, эксплуатацией объекта экспертизы;

### **1.7. Трудоемкость обучения**

Нормативная трудоемкость обучения по данной программе - 300 часов, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы слушателя.

### **1.8. Форма обучения**

Форма обучения – очно-заочная без отрыва от работы.

### **1.9. Режим занятий**

Теоретическое обучение 192 часов (8 недель) + 54 часа практики (1 неделя) + 54 часа (1 неделя) итоговая аттестация = 300 часов.

Общая недельная нагрузка - 24 часа в неделю (срок обучения 12,5 недель – 3 месяца).

Теоретическая нагрузка в неделю – 20 часов (4 часа в день вместе с СРС) при пятидневной неделе.

Аудиторная нагрузка - 104 часа (17,3 часа в неделю, при пятидневной неделе).

## **2. Пояснительная записка, учебный план и содержание программы**

### **2.1. Пояснительная записка**

Программа повышения квалификации и подготовка соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза».

Программа по судебной строительно-технической экспертизе (далее - программа) разделена на две части:

- Общая часть, где изучаются и анализируются общие правовые и организационные вопросы судебной строительно-технической экспертной деятельности.

- Специальная часть, где рассматриваются основные понятия, а также особенности и специфика производства судебной строительно-технической экспертизы.

Судебная строительно-техническая экспертиза (далее - ССТЭ) – исследование строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, в целях получения сведений о фактах, имеющих доказательственное значение при расследовании и судебном разбирательстве уголовных дел, а также рассмотрении в судах общей юрисдикции и арбитраже гражданских дел.

Источниками формирования научно-методических основ ССТЭ являются:

- геодезия, механика грунтов,
- архитектурно-строительное проектирование, основания и фундаменты, строительная теплотехника, инженерное оборудование и коммуникации строительных объектов;
- строительное материаловедение, строительная механика, сопротивление материалов, технология и организация производства строительных материалов, а также строительного производства;
- экономика и ценообразование в строительстве, оценка недвижимости; землеустройство;
- охрана труда в строительстве и пр.

Предметом ССТЭ являются установленные на основе специальных строительно-технических знаний сведения о факте и обстоятельствах событий, имеющих значение для уголовного либо гражданского дела и связанные с предпроектными изысканиями, проектированием, возведением, эксплуатацией, реконструкцией, модернизацией, ремонтом, разрушением, демонтажем и утилизацией строительных объектов, а также проектированием и эксплуатацией территорий, функционально связанных со строительными объектами.

Объекты ССТЭ включает в себя:

- продукцию строительного производства (собственно строительства), продукцию промышленности строительных материалов, строительные изделия, детали иного происхождения (например, изготовленные кустарным способом);
- участки местности, функционально связанные со строительными объектами; оборудование стройплощадок;

– техническая документация и документы, в которых содержатся сведения о событии, происшедшем в сфере строительного производства или эксплуатации строительных объектов и ставшем предметом расследования либо судебного разбирательства.

Задачи ССТЭ. К распространенным в судебно-экспертной практике относятся следующие задачи:

– определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств;

– исследование строительных объектов, их отдельных фрагментов, инженерных систем, оборудования и коммуникаций с целью установления объема, качества и стоимости выполненных работ, использованных материалов и изделий;

– исследование строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, с целью определения их стоимости;

– исследования помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, поврежденных заливом (пожаром) с целью определения стоимости их восстановительного ремонта;

– исследования обстоятельств несчастного случая в строительстве с целью установления его причин, условий и механизма, а также круга лиц, в чьи обязанности входило обеспечение безопасных условий труда;

– исследование домовладений с целью установления возможности их реального раздела между собственниками в соответствии с условиями, заданными судом; разработка вариантов указанного раздела;

– исследование проектной документации, строительных объектов в целях установления их соответствия требованиям специальных правил;

– исследования земельных участков, функционально связанных со строительными объектами, с целью определения межевых границ и установления их соответствия фактическим границам.

Методы ССТЭ. Характер применяемых методов обусловлен спецификой ССТЭ, особенностями ее объектов и задач. При натурных и лабораторных исследованиях зданий, строений и сооружений, а также земельных участков, функционально связанных с ними, используются инструментальные и органолептические методы, применение которых позволяет установить габариты и конфигурацию строительных объектов и земельных участков; прочностные характеристики несущих и ограждающих конструкций, параметры микроклимата жилых и производственных помещений. Разработка вариантов реального раздела домовладений между их собственниками включает в себя методы проектирования жилища, графико-расчетной реконструкции, концептуального моделирования, оптимального функционального решения объекта и пр. Широкое применение в экспертной практике нашли физические, химические и физико-химические методы, предназначенные для анализа морфологии (внешнего строения), состава (элементного, молекулярного, фазово-качественного и количественного), структуры, физических и химических свойств веществ и материалов, используемых в строительной индустрии.

**2.2. Учебный план программы повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза».**

Продолжительность обучения (мес./час.): 3 месяца / 300 часов

Недельная нагрузка (час.): 24 часа.

Наименование дисциплины	Всего, час	Лекции, час	Практики, час	СРС, час	Форма контроля
Введение в специальность	18	10	x	8	зачет
Правовое обеспечение экспертной деятельности	18	6	x	12	зачет
Теоретические и методические основы судебной строительно-технической экспертизы.	20	8	x	12	зачет
Основы назначения и производства судебной строительно-технической экспертизы.	18	8	x	10	зачет
Положения фундаментальных наук, образующих теоретические основы строительного дела	20	8	x	12	зачет
Основные виды исследований, проводимых при производстве судебных строительно-технических экспертиз.	20	8	x	12	зачет
Исследование строительных объектов и функционально связанных с ними земельных участков	18	8	x	10	зачет
Исследования жилых, промышленных, административных и иных зданий, их отдельных помещений, поврежденных заливом (пожаром), в результате воздействия иных негативных факторов	20	8	x	12	зачет
Исследования обстоятельств несчастного случая в строительстве с целью установления его причин, условий и механизма	18	8	x	10	зачет
Исследования строительных объектов и территорий (земельных участков), функционально связанных с ними, с целью определения их стоимости.	18	8	x	10	зачет
Исследование проектной и исполнительной документации строительных объектов с целью установления их соответствия требованиям специальных правил.	18	8	x	10	зачет
Исследования, направленные на установление видов, объемов и стоимости выполненных строительных работ, а также материалов и изделий, использованных при возведении либо реконструкции	18	8	x	10	зачет
Исследования функционально связанных со строительными объектами земельных участков с целью определения межевых границ и установления их соответствия фактическим границам	18	8	x	10	зачет
Экспертное заключение и ответственность эксперта (практика)	54	x	54	x	зачет
Итоговый междисциплинарный экзамен	4	104	54	138	экзамен

### 2.3. Содержание программы повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»

Наименование дисциплины	Наименование темы
Введение в специальность	<p>Строительный контроль лица, осуществляющего строительство. (Назначение приказом специалиста. Функции контроля: входной контроль проектной документации; входной контроль материалов, конструкций, оборудования; операционный; геодезический; освидетельствование работ и конструкций в процессе строительства).</p> <p>Строительный контроль заказчика. (Функции и содержание).</p> <p>Строительный контроль проектировщика – авторский надзор. (Функции и содержание).</p> <p>Государственный строительный надзор. (Функции. Содержание. Правила применения штрафных санкций).</p>
Правовое обеспечение экспертной деятельности	Процессуальное положение эксперта и специалиста в уголовном, гражданском, арбитражном и административном судопроизводстве.
<b>Раздел 1. Общая часть</b>	
Теоретические и методические основы судебной строительно-технической экспертизы	<p>Основы судебной экспертизы. Основные вопросы правового регулирования судебной экспертизы. Объекты судебной экспертизы. Права и обязанности судебного эксперта.</p> <p>Заключение судебной экспертизы. Классификация судебных экспертиз.</p> <p>Характеристика судебных экспертиз по классам, родам и видам. Судебно-экспертные учреждения России. Диалектический и логические методы. Общие (общенаучные) методы. Специальные методы. Виды методик решения задач ССТЭ.</p>
Основы назначения и производства судебной строительно-технической экспертизы	Процессуальный порядок и организационные вопросы назначения и производства ССТЭ. Сущность и формы взаимодействия лица, сведущего в области строительства, со следственными органами и судом. Процессуальные и организационные проблемы назначения ССТЭ. Исходные данные для производства ССТЭ, их оценка, значение и пределы использования при проведении исследований. Процессуальные и организационные. Участие эксперта-строителя в допросах. Специалист и эксперт-строитель на суде.
<b>Раздел 2. Специальная часть</b>	
Положения фундаментальных наук, образующих	Основные теоретические положения фундаментальных наук и прикладных

<p>теоретические основы строительного дела; профильные строительные и смежные с ними дисциплины</p>	<p>дисциплин, применяемые при производстве ССТЭ. Теоретическая механика, строительная механика (теория сооружений), механика грунтов. Сопротивление материалов. Основания и фундаменты. Строительные конструкции. Геодезия. Строительное материаловедение. Реконструкция зданий и сооружений. Эстетика строительства. Водоснабжение и канализация. Строительная теплотехника. Вентиляция и кондиционирование. Экономика строительства. Архитектура. Эксплуатация строительных объектов и территорий, функционально связанных с ними. Технология и организация производства строительных материалов, конструкций и изделий. Производство и эксплуатация железобетонных конструкций и изделий. Производство и эксплуатация деревянных конструкций. Производство и эксплуатация металлических конструкций. Производство и эксплуатация строительных конструкций из полимерных материалов. Технология и организация строительного производства. Особенности проектирования, возведения, эксплуатации, ремонта (реконструкции) зданий, строений и сооружений в зависимости от их функционального назначения, основного материала, используемого при строительстве, этажности и других характеристик строительных объектов. Виды и периодичность ремонтных работ, проводимых при эксплуатации строительных объектов. Стандарты, технические условия и другие нормативные документы, регламентирующие порядок проведения гидрогеологических (изыскательских) работ на территории потенциальной строительной площадки, проектирования, возведения, эксплуатации, ремонта (реконструкции), демонтажа и утилизации строительных объектов.</p>
<p>Основные виды исследований, проводимых при производстве судебных строительно-технических экспертиз</p>	<p>Исследование строительных объектов и функционально связанных с ними земельных участков с целью установления возможности и разработки вариантов их преобразования (реального раздела, выдела, определения порядка пользования и пр.) в соответствии с условиями, заданными судом</p> <p>Исследования жилых, промышленных, административных и иных зданий, их отдельных помещений, поврежденных заливом (пожаром), в результате воздействия иных негативных факторов, с целью определения стоимости их восстановительного ремонта.</p> <p>Исследования обстоятельств несчастного случая в строительстве с целью установления его причин, условий и механизма, а также круга лиц, в чьи обязанности входило обеспечение безопасных условий труда.</p> <p>Исследования строительных объектов и территорий (земельных участков),</p>



	<p>функционально связанных с ними, с целью определения их стоимости.</p> <p>Исследование проектной и исполнительной документации строительных объектов с целью установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств.</p> <p>Исследования, направленные на установление видов, объемов и стоимости выполненных строительных работ, а также материалов и изделий, использованных при возведении либо реконструкции (ремонте) строительных объектов, включая внешние инженерные сети и коммуникации.</p> <p>Исследования функционально связанных со строительными объектами земельных участков с целью определения межевых границ и установления их соответствия фактическим границам.</p>
<p>Основные виды исследований, проводимых при производстве судебных строительно-технических экспертиз.</p>	<p>Исследования, проводимые экспертом-строителем при расследовании несчастных случаев и аварий. Признаки состава преступных нарушений правил безопасности при ведении строительных работ, подлежащие установлению лицом, осуществляющим расследование, и экспертом-строителем. Вопросы, ставящиеся на разрешение эксперта-строителя по данной категории дел.</p> <p>Наиболее распространенные ошибки, допускаемые при формулировании этих вопросов, и действия эксперта, направленные на их исправление. Исходные данные для экспертных исследований, связанных с несчастным случаем (аварией) в строительстве. Пути восполнения исходных данных при условии их недостаточности для производства экспертизы. Ходатайства эксперта по рассматриваемой категории дел. Участие эксперта в допросе потерпевших, свидетелей и других лиц, располагающих сведениями о несчастном случае.</p> <p>Перечень сведений, подлежащих выяснению путем допроса потерпевших и свидетелей. Роль специальной терминологии, используемой экспертом при допросе. Возможность и пределы использования звуко- и видеозаписи при допросе. Осмотр вещной обстановки места расследуемого события как способ восполнения исходных данных. Участие эксперта в следственном (судебном) осмотре. Проведение самостоятельного экспертного осмотра.</p>
<p>Исследование строительных объектов и функционально связанных с ними земельных участков</p>	<p>Установление технической возможности реального раздела жилого дома (части дома, квартиры), земельного участка, выдела части дома (квартиры) и разработка вариантов их раздела; установление технической возможности реального раздела дач, садовых домиков, построек хозяйственно-бытового назначения, участков</p>

	<p>земли и разработка вариантов их раздела; установление факта соответствия выделенной части дома (квартиры), земельного участка доле в общей собственности и отклонений (в натуральном и стоимостном выражении) от идеальных долей. Объектами экспертных исследований этого вида являются жилой дом, часть дома, квартира, дача, строения, сооружения хозяйственно-бытового назначения, их конструктивные элементы, участки земли. Кроме того, для производства экспертизы необходимы следующие материалы: определение суда о назначении экспертизы, содержащее сведения о долях собственников, строениях и сооружениях, входящих в состав домовладения, с указанием сложившегося порядка пользования ими; исковое заявление с указанием вариантов раздела, предлагаемых сторонами; копия технического паспорта территориального бюро технической инвентаризации на жилой дом; справка территориального бюро технической инвентаризации о принадлежности домовладения.</p>
<p>Исследования жилых, промышленных, административных и иных зданий, их отдельных помещений, поврежденных заливом (пожаром), в результате воздействия иных негативных факторов</p>	<p>Объекты исследования, поврежденные пожаром. Объекты исследования, поврежденные заливом. Определение видов и объемов ремонтно-восстановительных работ, подлежащих выполнению.</p>
<p>Исследования обстоятельств несчастного случая в строительстве с целью установления его причин, условий и механизма</p>	<p>Выявление наличия/отсутствия предметов на стройплощадке, которые соответствуют, либо не соответствуют специальным требованиям (наличие средств индивидуальной защиты, специализированной рабочей техники и др.); Сопоставление поведения всех участников происшествия и требований правил безопасности, на предмет соответствия; Предложение мероприятий, способных в дальнейшем предотвратить несчастные случаи при проведении строительных работ и многое другое.</p>
<p>Исследования строительных объектов и территорий (земельных участков), функционально связанных с ними, с целью определения их стоимости</p>	<p>Определение стоимости жилого дома, дачи, летних домиков, построек хозяйственно-бытового назначения, участков земли.</p>
<p>Исследование проектной и исполнительной документации строительных объектов с целью установления их соответствия требованиям специальных правил</p>	<p>Техническое состояние объекта; использованное оборудование и тип строительных материалов; технологические и климатические условия строительства; список ответственных лиц за каждый реализованный этап стройки.</p>
<p>Исследования, направленные на установление видов, объемов и стоимости выполненных строительных работ, а также материалов и изделий, использованных при</p>	<p>Классификация объектов ССТЭ по функциональному назначению. Строительные комплексы и отдельные строительные объекты. Строительная площадка и ее элементы. Территории, земельные участки и специальные зоны, функционально</p>

<p>возведении либо реконструкции</p>	<p>связанные со строительными объектами. Строительные материалы, изделия и конструктивные элементы зданий, строений и сооружений. Инженерные системы, электрооборудование и санитарно-технические устройства. Массивы грунта и участки поверхности земли. Средства механизации, оборудование и монтажная оснастка. Средства защиты работающих. Обработка данных, полученных в результате проведенных исследований. Обобщение полученных результатов, формулирование выводов.</p>
<p>Исследования функционально связанных со строительными объектами земельных участков с целью определения межевых границ и установления их соответствия фактическим границам</p>	<p>Методика экспертного решения вопросов, связанных с определением межевых границ и их соответствия фактическим границам земельных участков. Термины и определения. Объекты исследования. Оборудование и инструменты. Нормативно-техническая и специальная литература. Последовательность действий. Исследование.</p>
<p>Экспертное заключение и ответственность эксперта (практика)</p>	<p>Содержание и форма заключений эксперта-строителя и специалиста. Методика установления возможности реального раздела домовладения между собственниками в соответствии с условиями, заданными судом; разработка вариантов раздела. Методика установления причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительного объекта. Методика установления причин, условий, обстоятельств и механизма несчастного случая в строительстве. Определение круга лиц, в чьи обязанности входило обеспечение безопасных условий труда.</p>

### **3. Рабочие программы дисциплин программы повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

#### **Рабочая программа дисциплины «Правовое обеспечение экспертной деятельности»**

#### **по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 18 часов (6 часов лекций, 12 часов СРС)

#### **Содержание учебной дисциплины**

Судебно-экспертная деятельность. Задачи судебно-экспертной деятельности. Правовая основа судебно-экспертной деятельности. Соблюдение законности при осуществлении судебно-экспертной деятельности. Соблюдение прав и свобод человека и гражданина, прав юридического лица при осуществлении судебно-экспертной деятельности. Независимость эксперта. Объективность, всесторонность и полнота исследований. Объекты исследований. Государственные судебноэкспертные учреждения.

#### **Рекомендуемая литература**

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации.
2. Конституция Российской Федерации.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации.
4. Налоговый кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный закон №73-ФЗ от 31.05.2001 г. «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации»
6. Федеральный закон N 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

#### **Контроль результатов**

Формой контроля по данной дисциплине учебного плана образовательной программы является зачет.

Зачет проводится в виде тестирования.

Вопрос 1. Встречная проверка, применительно к исследованию документов, заключается в: Сопоставлении содержания разных документов, отражающих одну и ту же или тесно взаимосвязанные хозяйственные операции.

Сопоставлении содержания документов и нормативно-правовых актов.

Сопоставлении содержания, включая подписи, разных экземпляров одного и того же документа

Вопрос 2. Взаимный контроль, применительно к исследованию документов, заключается в сопоставлении:

Содержания документов и нормативно-правовых актов.

Содержания, включая подписи, разных экземпляров одного и того же документа.

Содержания разных документов, отражающих одну и ту же или тесно взаимосвязанные хозяйственные операции.

Вопрос 3. В правоохранительной практике ревизия необходима для:

Обнаружения и фиксации фактических данных, имеющих значение при установлении обстоятельств,

подлежащих доказыванию по уголовным делам об экономических преступлениях.

Обнаружения и фиксации фактических данных, имеющих значение при установлении обстоятельств

по налоговым спорам.

Получения информации, необходимой для управления в соответствующей сфере экономики и финансов

Вопрос 4. Имеет ли право судебный эксперт-бухгалтер самостоятельно собирать материалы для проведения экспертного исследования:

Имеет.

Не имеет.

Имеет только с разрешения следователя.

Вопрос 5. Имеет ли право судебный эксперт-бухгалтер без ведома следователя и суда вести переговоры с участниками судопроизводства по вопросам, связанным с производством судебной

экспертизы:

Имеет.

Не имеет.

Имеет только в исключительных случаях, не терпящих отлагательства.

Вопрос 6. Определение «строительной продукции

Здания, сооружения, отдельные их части, сборные ж/б, деревянные и стальные конструкции

Здания, сооружения, отдельные их части, законченные объёмы строительных работ, погружаемые

сваи

Сооружения, здания, отдельные их части, законченные объёмы строительных работ

Сооружения, здания, отдельные их части

Вопрос 7. Целью строительного производства является?

капитальное строительство

элементы строительной продукции

смонтированное оборудование

Вопрос 8. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются:

стандарты,

приказы руководителя строительной организации,

технические регламенты, строительные нормы и правила,

руководящие документы министерств и ведомств.

Вопрос 9. В соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ "Об

оценочной деятельности в Российской Федерации" в отчете об оценке должны быть указаны:

Порядковый номер отчета. Основание для проведения оценки. Стандарты оценки для определения

соответствующего вида стоимости. Дата проведения оценки.

Вопрос 10. Итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в отчете,

составленном по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 29 июля

1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", признается достоверной и

рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если:

В судебном порядке не установлено иное. Экспертом не установлено иное. Нотариусом не установлено иное. Заказчиком не установлено иное.

### **Нормативно-правовые документы, стандарты и правила**

1. Конституция РФ от 12 декабря 1993 г. // Российская газета от 25 декабря 1993 г. - № 237; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
2. Гражданский кодекс РФ. Часть первая от 30 ноября 1994 г. // Собрание законодательства РФ. – 1994. - № 32. - Ст. 3301; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
3. Гражданский кодекс РФ. Часть вторая от 26.01.1996 // Собрание законодательства РФ. - 29.01.1996. - N 5. - Ст. 410; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
4. Гражданский кодекс РФ. Часть третья от 26.11.2001 // Собрание законодательства РФ. - 03.12.2001. - N 49. - Ст. 4552; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
5. Гражданский кодекс РФ. Часть четвертая от 18.12.2006 // Собрание законодательства РФ. - 25.12.2006. - N 52 (1 ч.). - Ст. 5496.; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
6. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 // Собрание законодательства РФ. – 1996. - № 25. – Ст. 2954; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
7. Семейный кодекс Российской Федерации от 27 января 1996 // Собрание законодательства РФ. - 1996. - № 1. – ст. 170; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
8. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30 декабря 2001 // Собрание законодательства РФ. – 07.01.2002. – № 1 (ч. 1). – Ст. 3; Официальный интернет- портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
9. Кодекс РФ об административных правонарушениях. от 30.12.2001 // Собрание законодательства РФ. – 07.01.2002. – № 1 (ч. 1). – Ст. 1; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
10. О персональных данных: Федеральный закон от 27.07.2006 N 152-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 31.07.2006. - N 31 (1 ч.). - Ст. 3451; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
11. О государственной тайне: Закон РФ от 21.07.1993 N 5485-1 // Собрание законодательства РФ. - 13.10.1997. - N 41. - стр. 8220-8235; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>
12. Об охране окружающей среды: Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 14.01.2002. - N 2. - Ст. 133; Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>

## **Рекомендуемая основная учебно-методическая литература**

1. Белов, Пугинский, Абросимова, Амиров, Гена, Леонова, Маслова, Пальцева, Северин, Сидорова, Филиппова. Правоведение [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: Издательство Юрайт, 2019. - 414 – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/bcode/441662>

2. Некрасов, Воробьев, Гладких, Грищенко, Зайцева-Савкович, Звонников, Зубарев, Киселев, Михайлов, Сафонов, Бакрадзе, Князев, Матвеев, Питрюк, Попов, Сафронов, Таболин. Правоведение [Электронный ресурс]: Учебник и практикум. - Москва: Издательство Юрайт, 2019. - 455 – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/bcode/431844>

## **Рекомендуемая дополнительная учебно-методическая литература**

1 Шаблова, Жевняк, Шишулина. Правоведение [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Издательство Юрайт, 2019. - 192 – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/bcode/441671>

2 Анисимов, Рыженков, Чикильдина, Попова. Правоведение [Электронный ресурс]: Учебник и практикум. - Москва: Издательство Юрайт, 2019. - 317 – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/bcode/431972>

3 Авдийский, Бондарчук, Горбунов, Ерофеева, Лебедева, Меркушова, Остроушко, Федорченко, Шагиев, Шагиева, Букалерева. Правоведение [Электронный ресурс]: Учебник. - Москва: Издательство Юрайт, 2019. - 333 – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/bcode/431900>

4 Бялт. Правоведение [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Издательство Юрайт, 2019. - 302 – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/bcode/438078>

5 Правоведение [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, 2018. - 142 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/83305.html>

## **Рабочая программа дисциплины**

### **«Теоретические и методические основы судебной строительно-технической экспертизы»**

#### **по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 20 часов (8 часов лекций, 12 часов СРС)

### **Содержание учебной дисциплины**

Понятие предмета и задачи судебной строительно-технической экспертизы. Экзистенциальные подзадачи судебной строительно-технической экспертизы. Атрибутивные подзадачи судебной строительно-технической экспертизы. Ситуалогические подзадачи судебной строительнотехнической экспертизы. Стоимостные задачи судебной строительно-технической экспертизы.

Классификационные задачи судебной строительно-технической экспертизы. Диагностические задачи судебной строительно-технической экспертизы. Нормативистские задачи судебной строительнотехнической экспертизы. Каузальные задачи судебной строительно-технической экспертизы.

Преобразовательные задачи судебной строительно-технической экспертизы. Объекты судебной строительно-технической экспертизы и объекты экспертного познания. Понятия объекта судебной строительно-технической экспертизы и объекта экспертного познания. Классификация объектов судебной строительно-технической экспертизы по процессуальной природе. Родовые, конкретные и непосредственные; "первичные" и "вторичные" объекты

судебной строительно-технической экспертизы. Строительные комплексы и отдельные строительные объекты. Строительная площадка и ее элементы. Территории, земельные участки и специальные зоны, функционально связанные со строительными объектами. Строительные материалы, изделия и конструктивные элементы зданий, строений и сооружений. Инженерные системы, электрооборудование и санитарно-технические устройства. Массивы грунта и участки поверхности земли. Средства механизации, оборудование и монтажная оснастка. Средства защиты работающих.

### **Рекомендуемая литература**

1. Актуальные вопросы причинности судебных автотехнических и строительно-технических экспертиз / И.И. Чава [и др.] // Теория и практика судебной экспертизы. – М.: БСЭ РФЦСЭ при Минюсте России, 2010. – № 3 (19). – С. 38–52.

2. Белостоцкий, А.М. Численное моделирование как эффективный инструмент анализа технического состояния и причин обрушения зданий и сооружений (опыт экспертных исследований спортивно-оздоровительного комплекса «Трансвааль парк») / А.М. Белостоцкий // Теория и практика судебной экспертизы. – М.: БСЭ РФЦСЭ при Минюсте России, 2009. – № 4 (16). – С. 105–119.

3. Будько, В.Б. О применении в судебной строительно-технической экспертизе приборов неразрушающего контроля / В.Б. Будько, И.Ю. Грунин // Теория и практика судебной экспертизы. – М.: БСЭ РФЦСЭ, 2010. – № 1 (17). – С. 260–269.

4. Бутырин А.Ю., Луковкина О.В., Попов А.Н., Чудиевич А.Р. Методики исследования объектов строительно-технической экспертизы: оконных заполнений их ПВХ, квартир, поврежденных заливом (пожаром), межевых границ земельных участков. М-во юстиции РФ; Гос. Учреждение РФ центр судеб. эксп, 2007г

5. Бутырин, А.Ю. Определение стоимости ремонта помещений, поврежденных заливом: учебнометод. пособ. / А.Ю. Бутырин, О.В. Лукловкина // Теория и практика судебной экспертизы. – М.: БСЭ РФЦСЭ при Минюсте России, 2009. – № 4 (16). – С. 128–141.

### **Контроль результатов**

Вопрос 1. Экспертные задачи, решаемые экспертом-строителем, относятся к следующим группам:

Классификационные  
Диагностические  
Казуальные  
Всё вышеперечисленное

Вопрос 2. Экспертные задачи, решаемые экспертом-строителем, относятся к следующим группам:

Нормативистские  
Преобразовательные  
Стоимостные  
Всё вышеперечисленное

Вопрос 3. ... ССТЭ - это устанавливаемые на основе специальных знаний в области строительства

фактические данные по уголовным делам, гражданским делам, рассматриваемым как в судах общей

юрисдикции, так и в арбитражных судах, а также по делам об административных правонарушениях:

Объект  
Предмет  
Задачи  
Нет верного ответа



Вопрос 4. ... правила - это правила, регулирующие особые условия деятельности конкретных категорий работников с целью определения границ возможного и должного их поведения

Общие

Специальные

Ограничивающие

Нет верного ответа

Вопрос 5. ... продукции строительного производства - от разработки проектно-сметной документации до возведения, модернизации и реконструкции, сноса (демонтажа) и утилизации зданий, строений и сооружений - отражается документально, в строго определенном порядке, с обязательной регламентацией объема и стоимости выполняемых работ, подробной и последовательной фиксацией данных об их выполнении.

Жизненный цикл

Рост

Объем

Нет верного ответа

Вопрос 6. Свойства продукции строительного производства

Функциональные

Эксплуатационные

Эстетические

Всё вышеперечисленное

Вопрос 7. Свойства продукции строительного производства

Потребительские

Свойства безопасности

Функциональные

Всё вышеперечисленное

Вопрос 8. Функциональные свойства, определяющие назначение продукции строительного производства, формируются на стадии ... строительных материалов

Изготовления

Использования

Утилизации

Нет верного ответа

Вопрос 9. Наиболее распространенные исходные материалы, используемые при промышленном изготовлении продукции для строительства:

Глина

Песок

Щебень

Гравий

Цемент

Всё вышеперечисленное

Вопрос 10. Требования к эксплуатационным свойствам

Общие

Специальные

Общие и специальные

Нет верного ответа

**Рабочая программа дисциплины  
«Основы назначения и производства судебной строительно-технической экспертизы»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной  
сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 20 часов (8 часов лекций, 12 часов СРС)

**Содержание дисциплины**

1. Сущность и формы взаимодействия сведущего в области строительства лица со следственными органами, судом и судебными приставами.

2. Основания для назначения ССТЭ. Следственные и судебные ситуации, а также ситуации, возникающие при осуществлении исполнительных действий, требующие привлечения сведущего в области строительства лица. Стадии судопроизводства в уголовном, гражданском и арбитражном процессах, на которых назначается ССТЭ.

3. Основания для производства ССТЭ. Форма и содержание постановления (определения) дознавателя (следователя, суда) о назначении ССТЭ. Постановление судебного пристава.

4. Эксперт и специалист, их процессуальное положение в судопроизводстве. Специалист в судебно-исполнительном производстве. Права, обязанности и ответственность эксперта и специалиста.

5. Общий порядок производства ССТЭ. Планирование процесса производства экспертизы, алгоритм экспертных действий при производстве экспертизы. Экспертные гипотезы, прогнозирование результатов подлежащих проведению исследований.

5.1. Определение полноты исходных данных для производства экспертизы. Ходатайство о предоставлении дополнительных (по отношению к уже предоставленным) исходным данным, подготавливаемое экспертом и направляемое органу (лицу), назначившему экспертизу. Форма и содержание указанного ходатайства. Участие эксперта в проведении следственных и судебных действиях, направленное на восполнение недостающих исходных данных для производства экспертизы: следственном (судебном) осмотре материальных объектов, которые в силу объективных причин не могут быть приобщены в установленном порядке к материалам дела; допросах фигурантов по делу, выемке, следственном (судебном) эксперименте и пр.

5.2. Самостоятельный экспертный осмотр строительных объектов и участков земли (объемов грунта), функционально связанных с ними. Организация и проведение осмотра, фиксация полученных результатов. Специфические черты проведения экспертного осмотра спорных домовладений при рассмотрении судами споров о праве собственности на недвижимость и вещной обстановки несчастного случая (аварии), происшедшего в ходе ведения строительных работ либо эксплуатации строительных объектов. Отбор образцов-проб (образцов для сравнительного исследования) строительных конструкций, изделий, материала и грунта.

5.3. Производство ССТЭ в условиях экспертного учреждения и в суде.

5.4. Особенности производства дополнительной, повторной, комплексной и комиссионной экспертиз.

5.5. Формы и пределы участия в производстве ССТЭ дознавателя, следователя, судьи, а также сторон по делу.

5.6. Проведение исследований специалиста в ходе осуществления судебно-исполнительного производства.

5.7. Форма и содержание заключения эксперта в судопроизводстве. Особенности оформления заключений при производстве дополнительной, повторной, комплексной и комиссионной экспертиз.

5.8. Форма и содержание заключения специалиста в судопроизводстве.

5.9. Форма и содержание заключения специалиста в исполнительном производстве.

5.10. Форма и содержание документа, в котором отражаются ход и результаты исследований, проведенных сотрудником государственного судебно-экспертного учреждения по заявлению (письму) физического либо юридического лица.

5.11. Форма и содержание сообщения о невозможности производства ССТЭ. Основания и порядок подготовки этого документа.

5.12. Форма и содержание документа, отражающего факт и мотивы возвращения определения (постановления) о назначении ССТЭ и материалов дела без исполнения. Основания и порядок подготовки этого документа.

5.13. Оценка и использование заключений эксперта и специалиста в судопроизводстве и при осуществлении исполнительных действий.

5.14. Оценка и использование документов, в которых отражаются ход и результаты исследований, проведенных сотрудниками государственного судебно-экспертного учреждения по заявлениям (письмам) физических и юридических лиц.

Основания и процедура допроса эксперта в ходе предварительного следствия и судебного разбирательства. Допрос специалиста. Проблема непонимания сведущего лица участниками судопроизводства и пути ее решения.

6. Сущность и формы консультационной деятельности сведущего в области строительства лица на всех стадиях судопроизводства и при осуществлении судебно-исполнительных действий.

7. Сущность и формы профилактической деятельности сведущего лица в судопроизводстве и при осуществлении судебно-исполнительных действий.

### **Рекомендуемая литература**

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации.
2. Конституция Российской Федерации.
3. Жилищный кодекс Российской Федерации.
4. Налоговый кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный закон №73-ФЗ от 31.05.2001 г. «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации»
6. Федеральный закон N 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

### **Контроль результатов**

Вопрос 1. Встречная проверка, применительно к исследованию документов, заключается в: Сопоставлении содержания разных документов, отражающих одну и ту же или тесно взаимосвязанные хозяйственные операции.

Сопоставлении содержания документов и нормативно-правовых актов.

Сопоставлении содержания, включая подписи, разных экземпляров одного и того же документа

Вопрос 2. Взаимный контроль, применительно к исследованию документов, заключается в сопоставлении:

Содержания документов и нормативно-правовых актов.

Содержания, включая подписи, разных экземпляров одного и того же документа.

Содержания разных документов, отражающих одну и ту же или тесно взаимосвязанные хозяйственные операции.

Вопрос 3. В правоохранительной практике ревизия необходима для:

Обнаружения и фиксации фактических данных, имеющих значение при установлении обстоятельств, подлежащих доказыванию по уголовным делам об экономических преступлениях.

Обнаружения и фиксации фактических данных, имеющих значение при установлении обстоятельств по налоговым спорам.

Получения информации, необходимой для управления в соответствующей сфере экономики и финансов

Вопрос 4. Имеет ли право судебный эксперт-бухгалтер самостоятельно собирать материалы для проведения экспертного исследования:

Имеет.

Не имеет.

Имеет только с разрешения следователя.

Вопрос 5. Имеет ли право судебный эксперт-бухгалтер без ведома следователя и суда вести переговоры с участниками судопроизводства по вопросам, связанным с производством судебной экспертизы:

Имеет.

Не имеет.

Имеет только в исключительных случаях, не терпящих отлагательства.

Вопрос 6. Определение «строительной продукции

Здания, сооружения, отдельные их части, сборные ж/б, деревянные и стальные конструкции

Здания, сооружения, отдельные их части, законченные объёмы строительных работ, погружаемые сваи

Сооружения, здания, отдельные их части, законченные объёмы строительных работ

Сооружения, здания, отдельные их части

Вопрос 7. Целью строительного производства является? капитальное строительство элементы строительной продукции смонтированное оборудование

Вопрос 8. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются: стандарты, приказы руководителя строительной организации, технические регламенты, строительные нормы и правила, руководящие документы министерств и ведомств.

Вопрос 9. В соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в отчете об оценке должны быть указаны: Порядковый номер отчета. Основание для проведения оценки. Стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости. Дата проведения оценки.

Вопрос 10. Итоговая величина рыночной или иной стоимости объекта оценки, указанная в отчете, составленном по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", признается достоверной и рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если:

В судебном порядке не установлено иное.

Экспертом не установлено иное.

Нотариусом не установлено иное.

Заказчиком не установлено иное.

**Рабочая программа дисциплины  
«Положения фундаментальных наук, образующих теоретические основы  
строительного дела»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной  
сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 20 часов (8 часов лекций, 12 часов СРС)

**Содержание дисциплины**

1. Основные теоретические положения фундаментальных наук и прикладных дисциплин, применяемые при производстве ССТЭ. Теоретическая механика, строительная механика (теория сооружений), механика грунтов. Соппротивление материалов. Основания и фундаменты. Строительные конструкции. Геодезия. Строительное материаловедение. Реконструкция зданий и сооружений. Эстетика строительства. Водоснабжение и канализация. Строительная теплотехника. Вентиляция и кондиционирование. Экономика строительства. Архитектура. Эксплуатация строительных объектов и территорий, функционально связанных с ними.

2. Технология и организация производства строительных материалов, конструкций и изделий. Производство и эксплуатация железобетонных конструкций и изделий. Производство и эксплуатация деревянных конструкций. Производство и эксплуатация металлических

конструкций. Производство и эксплуатация строительных конструкций из полимерных материалов.

3. Технология и организация строительного производства. Особенности проектирования, возведения, эксплуатации, ремонта (реконструкции) зданий, строений и сооружений в зависимости от их функционального назначения, основного материала, используемого при строительстве, этажности и других характеристик строительных объектов. Виды и периодичность ремонтных работ, проводимых при эксплуатации строительных объектов.

4. Стандарты, технические условия и другие нормативные документы, регламентирующие порядок проведения гидрогеологических (изыскательских) работ на территории потенциальной строительной площадки, проектирования, возведения, эксплуатации, ремонта (реконструкции), демонтажа и утилизации строительных объектов.

### **Рекомендуемая литература**

1. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации (ред. от 24.04.2020). Принят Государственной Думой 22 декабря 2004 года. Одобрен Советом Федерации 24 декабря 2004 года Текст: электронный // Консультант плюс: офиц. сайт. – URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_51040/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/)(дата обращения: 08.07.2019)

2. СНиП 12-01-2004 Организация строительства. Одобрены и введены в действие с 1 января 2005 г. постановлением Госстроя России от 19 апреля 2004 г. N 70. Текст : электронный // ТЕХЭКСПЕРТ: электронный фонд правовой и нормативно- технической документации : офиц. сайт. – URL: <http://docs.cntd.ru/document/1200036460>(дата обращения: 08.07.2019)

3. ГОСТ 21.101–97 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации. Принят Межгосударственной научно-технической комиссией по стандартизации, техническому нормированию и сертификации в строительстве (МНТКС) 10 декабря 1997 г. Введен в действие с 1 апреля 1998 г. в качестве государственного стандарта Российской Федерации постановлением Госстроя России от 29.12.97 N 18-75. Текст: электронный // ТЕХЭКСПЕРТ: электронный фонд правовой и нормативно-технической документации : офиц. сайт. – URL: <http://docs.cntd.ru/document/1200000429> (дата обращения: 08.07.2019)

4. ГОСТ 21.401–88 СПДС. Технология производства. Основные требования к рабочим чертежам. Утвержден и введен в действие Постановлением Государственного строительного комитета СССР от 28.12.87 N 308. Текст: электронный // ТЕХЭКСПЕРТ: электронный фонд правовой и нормативно-технической документации: офиц. сайт. – URL: <http://docs.cntd.ru/document/871001066> (дата обращения: 08.07.2019)

5. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». СНиП 2.07.01-89\* является переизданием СНиП 2.07.01-89 с изменениями и дополнениями, утвержденными постановлением Госстроя СССР от 13 июля 1990 г. N 61, приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 1992 г. N 269, постановлением Госстроя России от 25 августа 1993 г. N 18-32. Текст: электронный // ТЕХЭКСПЕРТ: электронный фонд правовой и нормативно- технической документации: офиц. сайт. – URL: <http://docs.cntd.ru/document/5200163> (дата обращения: 08.07.2019)

6. СНиП 1.04.03-85\*. Строительные нормы и правила. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений". СНиП 1.04.03-85\* является переизданием СНиП 1.04.03-85 с изменениями № 1-4, утвержденными постановлениями Госстроя СССР и Госплана СССР от 15 сентября 1986 г. № 3/172, от 10 февраля 1987 г. № 28/13, от 30 декабря 1987 г. № 312 и от 17 июля 1989 г. № 124/38. Текст: электронный // ТЕХЭКСПЕРТ: электронный фонд правовой и нормативно-технической документации: офиц. сайт. – URL: <http://docs.cntd.ru/document/1200000622>(дата обращения: 08.07.2019)

7. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования

8. СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство

9. СП 68.13330.2017 «СНиП 3.01.04-87 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»

10. СП 82.13330.2011 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий» (с изменениями).

## **Контроль результатов**

### **Перечень вопросов к зачету**

1. Строительство как отрасль материального производства.
2. Понятие и содержание курса «Основы организации и управления в строительстве».
3. Нормативные документы, регулирующие деятельность строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства.
4. Сущность и понятие организации строительного производства.
5. Организационные структуры и формы управления трудовыми коллективами.
6. Правовые требования в области противодействия коррупции в сфере строительства.
7. Управление в строительстве: функции и методы.
8. Принципы технического и тарифного нормирования работ, формы организации труда рабочих.
9. Принципы управления трудовыми коллективами.
10. Принципы организации строительства.
11. Потребность в трудовых ресурсах при производстве строительных, специальных работ.
12. Способы осуществления строительства.
13. Контроль за соблюдением требований охраны труда, техники безопасности на производстве.
14. Организационные формы строительных организаций.
15. Участники инвестиционно-строительной деятельности.
16. Функции участников строительства.
17. Планирование строительства: содержание, функции.
18. Принципы планирования строительного производства.
19. Мероприятия по профилактике и борьбе с коррупцией на предприятиях, в организациях строительного производства.
20. Бизнес-планирование на строительном предприятии.
21. Планирование производственной программы
22. Производственная мощность строительного предприятия.
23. Задачи формирования портфеля заказов и выбор подрядчиков.
24. Назначение тактического планирования.
25. Виды и содержание оперативных планов.
26. Перечень и последовательность производства работ при возведении объекта.
27. Организация проектирования и изысканий в строительстве.
28. Техническая документация по организации строительства и производству работ.
29. Состав и содержание проектов организации строительства,
30. Состав и содержание проектов производства работ.
31. Организационно-техническая подготовка строительства.
32. Подготовка объекта к строительству, к выполнению строительного-монтажных работ.
33. Сетевое моделирование в планировании строительным производством.
34. Виды распорядительной документации в сфере строительства.
35. Оптимизация календарного плана по трудовому ресурсу, по времени.
36. Увязка выполнения строительного-монтажных работ с монтажом технологического и инженерного оборудования и коммуникаций.
37. Технологические модели строительства объектов: линейный график, циклограмма, сетевой график.
38. Календарное планирование строительных работ: виды календарных планов.
39. Порядок разработки календарных планов строительства комплексов зданий.
40. Назначение стройгенпланов и принципы их разработки
41. Проектирование объектного стройгенплана.
42. Проектирование общеплощадочного стройгенплана.
43. Нормативные требования охраны труда, безопасного производства работ на строительной площадке.
44. Методы организации строительства.

45. Поточные методы в строительстве: классификация строительных потоков.
46. Выбор рациональных методов организации работ с учетом применения различного комплекта машин и механизмов.
47. Параметры строительных потоков и методика их расчета.
48. Организация материально-технического обеспечения строительного производства.
49. Материально-техническая база строительства.
50. Принципы материального обеспечения, технического оснащения строительного производства.
51. Производственно-комплектовочные базы, их состав и функции.
52. Материально-технические ресурсы строительства.
53. Организация эксплуатации парка строительных машин.
54. Механизация и комплексная механизация в строительстве.
55. Показатели механовооруженности, энерговооруженности строительства, труда.
56. Организация технического обслуживания и ремонта строительных машин.
57. Этапы формирования качества строительной продукции.
58. Строительный контроль качества производства работ.

**Рабочая программа дисциплины  
«Основные виды исследований, проводимых при производстве судебных строительного-технических экспертиз»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительного-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 20 часов (8 часов лекций, 12 часов СРС)

**Содержание учебной дисциплины**

Раздел 1. Методы и средства измерений в инженерном эксперименте.

Тема 1. Цели и задачи обследования и испытания зданий и сооружений.

Лекционное занятие. Необходимость контроля состояния зданий, сооружений и отдельных конструкций при эксплуатации, строительстве.

Ремонт зданий. Методы обследования и испытания. Этапы проведения обследования. Задачи, решаемые при обследовании и испытании. Оценка состояния здания. Освидетельствование.

Законодательная и нормативная база обеспечения качества и безопасности. Закон о техническом регулировании. Система стандартов. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений. ГОСТ 53778-2012 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния». СП 13-102-2003. Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений. Ведомственные нормы ВСН.

Метрологическое обеспечение испытаний в строительстве.

Необходимость проведения испытаний при контроле. Основные метрологические характеристики средств измерений. Чувствительность прибора, диапазон измерений и др. Особенности средств измерений при лабораторных и натурных испытаниях. Погрешности измерений.

Тема 2. Неразрушающие методы испытания строительных конструкций

Лекционное занятие. Лабораторные испытания образцов, изъятых из тела конструкции.

Особенности взятия проб и проведения лабораторных испытаний. Испытание цилиндров, изъятых из железобетонных конструкций. Образцы из металлических и деревянных конструкций. Испытание образцов каменной кладки.

Метод локального разрушения.

Отрыв, отрыв со скалыванием, скалывание ребра. Гидравлические приборы. «Оникс ОС», ПОС 50-МГ4 скол.

Методы пластических деформаций.

Определение твердости по Бринеллю, Роквеллу и Виккерсу. Прибор штампа НИИЖБ. Молоток К.П.Кашкарова. Особенности построения градуировочной зависимости при его использовании.

Метод упругого отскока.

Молоток Шмидта, приборы КМ, ЦНИИСК, ИПС-МГ4, ОМШ-1, «Оникс-2.5».

Метод микроударного импульса.

Ультразвуковой импульсный метод испытаний. Устройство пьезоэлектрических и магнитоstrictionных преобразователей. Призматические преобразователи. Использование ультразвукового метода испытаний при контроле качества конструкций и материалов и определение физико-механических свойств материалов. Сквозное и поверхностное прозвучивание. Особенности построения градуировочных зависимостей. УК 14П, «Пульсар».

Раздел 2. Дефектоскопия конструкций

Тема 3. Дефектоскопия конструкций. Ультразвуковая дефектоскопия

Лекционное занятие. Ультразвуковая дефектоскопия.

Теневой, зеркально - теневой, эхо - методы испытаний. Построение годографа.

Резонансный метод. Импедансный метод. Метод акустической эмиссии. Дефектоскопия бетона и сварных швов металлических конструкций.

Дефектоскопы «Пульсар», УК1401М, томограф «А1040 Полигон».

Тема 4. Магнитная дефектоскопия. Радиационная дефектоскопия. Дефектоскопия непроницаемости

Лекционное занятие. Магнитные методы испытаний.

Магнитопорошковый метод и его использование для дефектоскопии ферромагнитных материалов. Магнитографический метод. Эффект Холла. Индукционный метод. Феррозондовый метод. Определение с помощью магнитных методов толщины магнитных и немагнитных материалов. Определение параметров армирования. «ИЗС – 10 Н», «Поиск – 2.5.».

Испытание конструкций на герметичность.

Методы проникающих сред. Течеискание, капиллярный метод.

Специальные методы дефектоскопии.

Метод излучения: гамма и рентгеновского. Контроль дефектов по фотошаблону. Инфракрасная дефектоскопия. Тепловизионный контроль.

Раздел 3. Методика проведения силовых испытаний при исследовании строительных конструкций по предельным состояниям

Тема 5. Натурные испытания зданий и сооружений

Лекционное занятие. Методика натурных испытаний.

Цели и задачи натурных испытаний. Классификация испытаний. Испытание как второй этап обследования. Рабочая программа испытаний. Методика статических испытаний.

Рабочая схема испытаний.

Выбор рабочей схемы испытаний, способа приложения нагрузки. Эквивалентная нагрузка. Обеспечение устойчивости конструкций. Выбор способов опирания. Механизированный и немеханизированный (полевой) стенды.

Режимы нагружения конструкции.

Назначение величины испытательной нагрузки и схемы ее приложения. Контрольная нагрузка. Динамическая нагрузка.

## Рекомендуемая литература

1. Обследование и мониторинг строительных конструкций зданий и сооружений [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Тамбов: Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2017. - 252 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/85935.html>

2. Коробейников О. П., Панин А. И., Зеленев П. Л.. Обследование технического состояния зданий и сооружений (основные правила) [Электронный ресурс]: Учебное пособие. -



Нижний Новгород: Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2011. - 55 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/16029.html>

3. Авдейчиков Г.В.. Испытание строительных конструкций [Электронный ресурс]:. - Москва: АСВ, 2009. - - - - - Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936001.html>

4. Добромыслов А.Н.. Диагностика повреждений зданий и инженерных сооружений [Электронный ресурс]:. - Москва: АСВ, 2008. - - - - - Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN5930934371.html>

## **Контроль результатов**

### **Перечень вопросов к зачету**

1. Классификация схем трещин каменного здания. Причины их возникновения. Методы измерения ширины и контроля развития трещин кладки.
2. Методика обследования здания на неравномерные осадки. Скорость осадки. Ускорение осадки.
3. Визуальное обследование железобетонных конструкций. Виды дефектов и повреждений.
4. Метод упругого отскока для контроля качества каменных материалов.
5. Метод пластического отпечатка для контроля качества каменных материалов.
6. Метод импульсного воздействия (УЗ) для контроля качества каменных материалов.
7. Метод локального разрушения для контроля качества каменных материалов.
8. УЗ дефектоскопия ЖБ и металлических конструкций
9. Магнитный метод контроля параметров армирования ЖБК
10. Устройство временного стенда для испытания строительных конструкций (Опоры, методы создания нагрузки: сосредоточенной, распределенной)
11. Устройство механизированного стенда для испытания строительных конструкций (Опоры, методы создания нагрузки: сосредоточенной, распределенной)
12. Вычисление контрольных нагрузок для испытания ЖБК при контроле прочности, трещиностойкости, жесткости. Вид графиков «нагрузка – прогиб», «нагрузка – ширина трещины».
13. Средства измерения линейных и угловых величин при испытаниях и обследовании конструкций.
14. Тензометрия. Типы тензодатчиков, их применение, включение в цепь.
15. Методика статистической обработки результатов испытаний прочности. Класс материала по прочности, марка по прочности, коэффициент вариации.
16. Средства измерения силы, давления, поверхностного напряжения.
17. Радиационный метод контроля качества сварных швов и ЖБК.
18. Метод проникающих сред при контроле состояния емкостей и межпанельных швов.
19. Состав работ по обследованию зданий, виды обследований.
20. Динамические испытания сооружений: устройства для создания динамической нагрузки, классификация характера динамической нагрузки.
21. Необходимость контроля состояния зданий, сооружений и отдельных конструкций при эксплуатации, строительстве
22. Законодательная и нормативная база обеспечения качества и безопасности.
23. Метрологическое обеспечение испытаний в строительстве
24. Лабораторные испытания образцов, изъятых из тела конструкции
25. Методика натурных испытаний несущих конструкций
26. Рабочая схема испытаний несущих конструкций
27. Режимы нагружения конструкции
28. Разрушающие и неразрушающие методы испытаний
29. Приборы для измерения деформаций объекта в пространстве
30. Приборы для измерения поверхностных деформаций
31. Порядок проведения испытаний.
32. Обработка результатов испытаний
33. Основные этапы натурных обследований

34. Содержание первого этапа обследования
35. Дефекты и повреждения первого и второго рода железобетонных конструкций.
36. Коррозия железобетона
37. Обследование металлических конструкций
38. Обследование деревянных конструкций
39. Специальные методы обследований (излучения, инфракрасный).

**Рабочая программа дисциплины**  
**«Исследование строительных объектов и функционально связанных с ними земельных участков»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 18 часов (8 часов лекций, 10 часов СРС)

**Содержание учебной дисциплины**

Установление технической возможности реального раздела жилого дома (части дома, квартиры), земельного участка, выдела части дома (квартиры) и разработка вариантов их раздела; установление технической возможности реального раздела дач, садовых домиков, построек хозяйственно-бытового назначения, участков земли и разработка вариантов их раздела; установление факта соответствия выделенной части дома (квартиры), земельного участка доле в общей собственности и отклонений (в натуральном и стоимостном выражении) от идеальных долей. Объектами экспертных исследований этого вида являются жилой дом, часть дома, квартира, дача, строения, сооружения хозяйственно-бытового назначения, их конструктивные элементы, участки земли. Кроме того, для производства экспертизы необходимы следующие материалы: определение суда о назначении экспертизы, содержащее сведения о долях собственников, строениях и сооружениях, входящих в состав домовладения, с указанием сложившегося порядка пользования ими; исковое заявление с указанием вариантов раздела, предлагаемых сторонами; копия технического паспорта территориальных бюро технической инвентаризации на жилой дом; справка территориального бюро технической инвентаризации о принадлежности домовладения.

Самостоятельный экспертный осмотр строительных объектов и участков земли (объемов грунта), функционально связанных с ними. Организация и проведение осмотра, фиксация полученных результатов. Специфические черты проведения экспертного осмотра спорных домовладений при рассмотрении судами споров о праве собственности на недвижимость и вещной обстановки несчастного случая (аварии), происшедшего в ходе ведения строительных работ либо эксплуатации строительных объектов. Отбор образцов-проб (образцов для сравнительного исследования) строительных конструкций, изделий, материала и грунта.

**Рекомендуемая литература**

1. Пособие по обследованию строительных конструкций зданий. - М.: ЦНИИПромзданий, 1997.
2. Порывай Г.А. Техническая эксплуатация зданий: Учебник для техникумов. 3-е изд., перераб. и доп. - М.: Стройиздат, 1990.

**Контроль результатов**

**Перечень вопросов к зачету**

1. Анализ Федерального закона №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в отношении объектов капитального строительства.
2. Анализ Градостроительного кодекса Российской Федерации в отношении объектов капитального строительства.

3. Общие сведения об объектах капитального строительства, необходимые для проведения их инвентаризации.
4. Классификация зданий и сооружений по общим признакам.
5. Что такое гражданские здания и какие помещения входят в их состав?
6. Типология жилых зданий.
7. Типология общественных зданий и сооружений.
8. Классификация промышленных зданий и сооружений.
9. Основные элементы зданий, подлежащие обследованию при проведении кадастровых работ.
10. Что такое объекты капитального строительства и некапитальные объекты? Перечислите их виды.
11. Дайте понятия основным терминам: жилое помещение, жилой дом, квартира, комната.
12. Дайте понятия основным терминам: переустройство, переоборудование, реконструкция, капитальный ремонт.
13. Дайте понятия основным терминам: моральный износ здания и физический износ здания.
14. Дайте понятия основным терминам: абрис, технический план, акт обследования, кадастровый номер, кадастровый учет, кадастровый инженер, литер.
15. Дайте понятия основным терминам: высота помещения, высота этажа, общая площадь квартиры, планировочная отметка земли, этаж надземный, этаж подвальный, этаж подземный, этаж технический, этаж цокольный.

### **Рабочая программа дисциплины**

#### **«Исследования жилых, промышленных, административных и иных зданий, их отдельных помещений, поврежденных заливом (пожаром), в результате воздействия иных негативных факторов»**

#### **по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 20 часов (8 часов лекций, 12 часов СРС)

#### **Содержание учебной дисциплины**

1. Основные термины, понятия и определения, используемые в судопроизводстве по делам, связанным с заливами и пожарами, иными деструктивными процессами или явлениями в помещениях жилых, промышленных, административных и иных зданий: возмещение материального ущерба, стоимость ремонтно-восстановительных работ, несанкционированные ремонт либо замена элементов инженерного оборудования и пр. Вопросы, ставящиеся на разрешение эксперта-строителя по данной категории дел. Наиболее распространенные ошибки и недостатки, допускаемые при формулировании этих вопросов. Действия эксперта, направленные на их исправление.
2. Предмет экспертных исследований: стоимость восстановительного ремонта рассматриваемых объектов.
3. Материальные объекты рассматриваемых экспертных исследований: жилые, промышленные, административные и иные здания, их отдельные помещения. Материализованные объекты: акты обследования помещений, поврежденных заливом (пожаром и пр.), составленные комиссиями представителей эксплуатирующих организаций, технические паспорта жилых, промышленных, административных и иных зданий территориальных бюро технической инвентаризации (БТИ), технические паспорта муниципальных унитарных предприятий технической инвентаризации и оценки недвижимости (МУПТИ и ОН); проектная и исполнительная документация на возведенные (возводимые) здания, строения и сооружения и пр.
4. Экспертные задачи, решаемые в ходе проведения рассматриваемых исследований:

экзистенциальные – установление наличия признаков повреждения конструктивных элементов зданий, отделки помещений для последующего решения вопроса о наличии причинной связи их возникновения и развития с событием (заливом, пожаром и пр.), ставшим предметом уголовного расследования или судебного разбирательства;

диагностические – установление технического состояния (в частности, величины физического износа) зданий (их отдельных помещений), конструктивных элементов, инженерного оборудования и коммуникаций;

классификационные – установление принадлежности зданий, их отдельных конструкций, помещений (элементов их отделки), инженерного оборудования и коммуникаций к определенному классу, роду, виду, группе;

стоимостные – определение стоимости восстановительного ремонта зданий, их отдельных помещений, поврежденных заливом (пожаром);

иные задачи.

5. Участие специалиста (потенциального судебного эксперта) в подготовке материалов дела к судебному разбирательству. Его консультационная деятельность в процессе назначения ССТЭ по рассматриваемой категории дел.

6. Участие эксперта в решении организационных вопросов, связанных с проведением экспертного (реже – судебного) осмотра (натурных исследований) помещений, поврежденных заливом (пожаром и пр.).

7. Подготовка эксперта к осмотру.

7.1 Изучение материалов дела, имеющих отношение к предмету экспертизы (исковых заявлений; актов обследования помещений, поврежденных заливом (пожаром и пр.), составленных комиссией представителей эксплуатирующей организации; планов и экспликаций помещений, составленных территориальными МУПТИ и ОН либо БТИ и пр.).

7.2. Проверка и подготовка измерительных, фиксирующих средств, инструмента и оборудования, подлежащих использованию в ходе натурных исследований. Преимущества и недостатки различного вида средств, инструментов и оборудования при выполнении конкретных видов исследования в ходе осмотра.

7.3. Составление алгоритма действий эксперта в процессе проведения натурных исследований с учетом специфики поврежденных помещений, их конструктивных элементов и отделки, а также характеристик процесса негативного воздействия на них огня, воды и пр.

7.4. Выявление на основании результатов изучения документальных данных объектов исследования, требующих особого внимания при осмотре (художественно оформленные конструктивные элементы и отделка помещений: подвесные потолки сложной формы, мозаичный паркет, инкрустированные дверные полотна, наличники и пр.).

7.5. Определение вопросов, разрешение которых возможно только по результатам экспертного осмотра (установление признаков воздействия на отделку и конструктивные элементы помещений, воды (огня и пр.), отделение указанных признаков от признаков их естественного физического износа, а также иных признаков, например, возникших в результате механических воздействий и пр.).

8. Проведение экспертного осмотра. Методы экспертного исследования, применяемые в ходе экспертного осмотра зданий, их отдельных помещений, поврежденных заливом (пожаром и пр.). Органолептические методы исследования, пределы их использования. Инструментальные методы исследования. Методы фиксации признаков негативного воздействия воды (огня и пр.) на конструкции здания и элементы отделки его помещений, а также признаков их физического износа. Последовательность и детализация этапов действий эксперта в ходе осмотра. Преимущество и недостатки использования различного вида инструментов и оборудования при выполнении конкретных видов исследования в ходе осмотра. Способы, специфика и степень детализации фиксации результатов экспертного осмотра.

9. Производство экспертизы в условиях судебно-экспертного учреждения.

Установление по результатам натурных исследований, а также изучения материалов дела, имеющих отношение к предмету экспертизы, видов и объемов работ, материалов и изделий, необходимых для восстановления поврежденных помещений. Методы исследования, проводимого на основе результатов экспертного осмотра зданий, их отдельных помещений,

поврежденных заливом (пожаром) и изучения материалов дела. Расчетные методы, применяемые при определении объемов работ, подлежащих выполнению в ходе проведения восстановительного ремонта зданий, их отдельных помещений. Расчетные методы, применяемые при определении потребности в основных материалах и изделиях, необходимых для выполнения ремонтно-восстановительных работ. Методы определения стоимости (базисно-индексный, ресурсный, ресурсно-индексный), применительно к рассматриваемой экспертной ситуации. Выбор и обоснование

методов на основании действующих на период производства экспертизы методик определения стоимости ремонтно-восстановительных работ. Проведение расчетов, направленных на определение стоимости ремонтно-восстановительных работ в поврежденных помещениях. Подготовка иллюстративного материала (фотографии, схемы, чертежи и пр.).

Использование комплекса компьютерных программ («Гранд Смета», «Smeta.ru» и др.) в процессе решения экспертных задач и оформления Заключения эксперта.

10. Проверка промежуточных результатов исследования. Проверка допущений и промежуточных суждений. Проверка правильности математических расчетов. Проверка окончательных результатов исследования. Способы указанных проверок.

11. Общий порядок оформления Заключения эксперта по рассматриваемой категории дел.

### **Рекомендуемая литература**

1. Бедов А.И., Сапрыкин В.Ф. Обследование и реконструкция железобетонных и каменных конструкций эксплуатируемых зданий и сооружений. - М.: АСВ, 1995.

2. Ильин Н.А. Техническая экспертиза зданий, поврежденных пожаром. - М.: Стройиздат, 1983.

### **Контроль результатов**

#### **Перечень вопросов к зачету**

1. Концепция обеспечения безопасности зданий и сооружений. Законодательная основа обеспечения безопасности.

2. Концепция ФЗ «О техническом регулировании». Его влияние на строительную отрасль.

3. Основные разделы ФЗ «О безопасности зданий и сооружений». Виды безопасности.

4. Юридические документы, устанавливающие применение обязательных и добровольных нормативов в строительстве. Примеры нормативных документов различного статуса.

5. Технические условия и специальные технические условия.

6. Техническое свидетельство и сертификат соответствия.

7. Признаки идентификации зданий и сооружений.

8. Зонирование застройки Градостроительным кодексом РФ.

9. Классификация особо опасных, уникальных и технически сложных объектов.

10. Основные требования ФЗ 69 «О пожарной безопасности» и ФЗ 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Структура ФЗ 123.

11. Идентификация зданий по уровню ответственности и долговечности.

12. Классификация пожаров. Опасные факторы пожаров.

13. Классификация строительных материалов по пожарной опасности.

14. Классификация технологических сред по пожаровзрывоопасности.

15. Классификация пожарных сред и зон.

16. Классификация зданий, сооружений и помещений по пожарной и взрывопожарной опасности.

17. Пожарно-техническая классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков.

18. Пожарно-техническая классификация строительных конструкций и противопожарных преград.

19. Степень огнестойкости зданий и пределы огнестойкости строительных конструкций.

20. Типы противопожарных преград и пределы их огнестойкости.

21. Понятие предела огнестойкости железобетонных конструкций.

**Рабочая программа дисциплины  
«Исследования обстоятельств несчастного случая в строительстве с целью установления  
его причин, условий и механизма»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной  
сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 18 часов (8 часов лекций, 10 часов СРС)

**Содержание учебной дисциплины**

1. Признаки состава преступных нарушений правил безопасности при ведении строительных работ, подлежащие установлению лицом, осуществляющим расследование, и экспертом-строителем. Вопросы, ставящиеся на разрешение эксперта-строителя по данной категории дел. Наиболее распространенные ошибки, допускаемые при формулировании этих вопросов, и действия эксперта, направленные на их исправление.

2. Исходные данные для экспертных исследований, связанных с несчастным случаем (аварией) в строительстве. Пути восполнения исходных данных при условии их недостаточности для производства экспертизы. Ходатайства эксперта по рассматриваемой категории дел. Участие эксперта в допросе потерпевших, свидетелей и других лиц, располагающих сведениями о несчастном случае. Перечень сведений, подлежащих выяснению путем допроса потерпевших и свидетелей. Роль специальной терминологии, используемой экспертом при допросе. Возможность и пределы использования звуко- и видеозаписи при допросе. Осмотр вещной обстановки места расследуемого события как способ восполнения исходных данных. Участие эксперта в следственном (судебном) осмотре. Проведение самостоятельного экспертного осмотра.

3. Реконструкция экспертом механизма и обстоятельств происшедшего несчастного случая (аварии).

3.1. Установление характера и технологической последовательности производственных операций, в ходе выполнения которых произошло расследуемое событие. Установление круга лиц, в обязанности которых входило обеспечение безопасных условий труда на том производственном участке, где произошел несчастный случай (авария).

3.2. Установление характера и последовательности действий непосредственных участников события и действий лиц, в обязанности которых входило обеспечение безопасных условий труда на том производственном участке, где произошел несчастный случай (авария).

4. Установление должного (предусмотренного специальными правилами) порядка выполнения работ, аналогичных тем, в ходе выполнения которых произошел несчастный случай.

5. Сопоставление должного и фактического порядка производства работ, в ходе выполнения которых произошел несчастный случай.

6. Установление факта наличия (отсутствия) отступлений от специальных правил, регламентирующих порядок производства работ, в ходе выполнения которых произошел несчастный случай.

7. Установление причин, условий, обстоятельств и механизма происшедшего несчастного случая.

8. Установление факта наличия (отсутствия) причинной связи между установленными отступлениями от специальных правил (если таковые имели место) и наступившими последствиями (несчастным случаем, аварией).

9. Установление возможности предвидеть и предотвратить событие, ставшее предметом расследования.

10. Проведение комплексных исследований вещной обстановки несчастного случая (аварии) экспертом-строителем и экспертами других специальностей (материаловедами, трасологами и др.).

11. Изложение хода и результатов исследования в заключении эксперта по рассматриваемой категории дел.

12. Подготовка профилактических предложений, направленных на повышение безопасности труда в строительстве.

### **Рекомендуемая литература**

1. Брайнин М.С. Судебно-техническая экспертиза по делам о нарушении правил безопасности труда//Теоретические вопросы судебной экспертизы: Сб. науч. трудов. - М.: ВНИИСЭ, 1981.

### **Контроль результатов**

#### **Перечень вопросов к зачету**

1. Трудовая деятельность человека и безопасность условий рабочего процесса.

3. Эргономические основы безопасности труда.

4. Система безопасности в организации.

5. Основные принципы обеспечения безопасности и охраны труда.

6. Идентификация опасностей и оценка риска в процессе трудовой деятельности.

7. Финансовое обеспечение безопасности и охраны труда.

8. Правовые источники безопасности и охраны труда.

9. Государственные нормативные требования охраны труда.

10. Обязанности работодателя по обеспечению и охране труда.

11. Обязанности работников по соблюдению требований охраны труда.

12. Общественный контроль в области охраны труда.

13. Служба охраны труда в организации.

14. Документирование и документация по охране и безопасности труда.

15. Управление профессиональными рисками и обеспечение безопасных условий труда.

16. Человеческий фактор безопасного труда.

17. Обучение и проверка знаний работников по требованиям охраны труда.

18. Проведение инструктажей по охране труда.

19. Инструкции по охране труда и по безопасному выполнению работ.

20. Порядок расследования и учета профессиональных заболеваний.

21. Расследование и учет несчастных случаев на производстве.

22. Оказание первой помощи пострадавшим на производстве.

23. Обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

24. Обеспечение безопасности работников в аварийных ситуациях.

25. Правила внутреннего трудового распорядка организации и дисциплина труда.

26. Направления и принципы государственной политики в области охраны труда.

27. Методы государственного регулирования охраны труда.

28. Государственное управление охраной труда.

29. Государственный контроль и надзор за соблюдением законодательства об охране труда.

30. Система управления охраной труда как часть менеджмента организации.

31. Этапы внедрения системы управления охраной труда.

32. Типовое положение о системе управления охраной труда.

33. Государственная экспертиза условий труда.

34. Обеспечение безопасности производственной деятельности.

35. Безопасность производственных процессов.
36. Безопасность эксплуатации зданий и сооружений.
37. Безопасность при эксплуатации машин и оборудования.
38. Техническое и организационное обеспечение безопасности производственной территории и помещений.
39. Понятие и виды опасных производственных объектов.
40. Виды аварий на опасных производственных объектах.
41. Организация безопасного производства работ с повышенным профессиональным риском.
42. Подготовка специалистов и работников опасных производственных объектов.
43. Требования пожарной безопасности в организации.
44. Требования безопасности и охраны труда при эксплуатации транспортных средств.
45. Требования охраны труда при эксплуатации электроустановок и по обеспечению электробезопасности.
46. Средства коллективной защиты работников от воздействия опасных и вредных производственных факторов.
47. Средства индивидуальной защиты работников от воздействия опасных и вредных производственных факторов.
48. Мероприятия по предупреждению производственного травматизма.
49. Мероприятия по профилактике профессиональной заболеваемости.
50. Специальная оценка условий труда.
51. Психологические аспекты трудовой деятельности человека.

**Рабочая программа дисциплины  
«Исследования строительных объектов и территорий (земельных участков),  
функционально связанных с ними, с целью определения их стоимости»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной  
сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 18 часов (8 часов лекций, 10 часов СРС)

**Содержание учебной дисциплины**

1. Становление оценочной деятельности в России, ее специфика в условиях процессуальной регламентации. Оценочная деятельность в дореволюционной России. Оценочная деятельность в Европе и США. Становление и развитие оценочной деятельности в постсоветский период в России.

2. Правовые аспекты оценки недвижимости. Связь недвижимости с землей. Определение недвижимого имущества. Право собственности на объект недвижимости и его ограничения. Законодательные требования к оценке объектов недвижимости. Законодательство об оценочной деятельности.

3. Стоимость. Понятие стоимости как экономической категории. Понятия «стоимость» и «цена»: общие черты, различия и взаимосвязь. Стоимость и затраты. Стоимость в пользовании и обмене. Специфика рынков недвижимости; особенности рынка недвижимости по сравнению с высокоорганизованными рынками стандартизированных товаров.

3.1. Виды стоимости: рыночная стоимость; виды стоимости, отличные от рыночной (стоимость объекта оценки с ограниченным рынком, стоимости замещения и воспроизводства, стоимость при существующем использовании, инвестиционная стоимость, стоимость для целей налогообложения, ликвидационная и утилизационная виды стоимости, специальная стоимость).

3.2. Принципы определения стоимости: основанные на представлениях пользователя полезности, замещения, ожидания); связанные с рыночной средой (предложения и спроса,



конкуренции и пр.); наилучшего и наиболее эффективного использования; связанные с землей, зданиями и сооружениями (вклада, возрастающих и уменьшающихся доходов, экономических величины и разделения).

3.3. Процесс определения стоимости: постановка задачи, составление плана работ, сбор и обработка данных, определение варианта наилучшего и наиболее эффективного использования оцениваемого объекта, определение стоимости земельного участка, определение стоимости объекта на основе затратного, сравнительного (рыночного) и доходного подходов; проверка и согласование полученных результатов; оформление заключения эксперта либо отчета оценщика. Общие черты и различия заключения судебного эксперта, заключения специалиста и отчета оценщика.

4. Типология объектов ССТЭ, подлежащих оценке: возведенные (эксплуатируемые) здания, строения и сооружения; незавершенное строительство; земельные участки.

5. Методология оценки недвижимости. Общепринятые подходы к оценке (затратный, сравнительный, доходный), сущность и пределы их применения.

5.1. Затратный подход к оценке. Основные понятия и термины (полная стоимость воспроизводства (восстановительная), полная стоимость замещения и пр.). Процедура использования затратного подхода, алгоритм действий эксперта при его использовании. Количественный метод оценки (составление смет), метод учета затрат по укрупненным конструктивным элементам, метод сравнительных единиц, метод объектов аналогов. Сущность этих методов и пределы их применения.

Износ строительного объекта, подлежащего оценке. Основные понятия: срок фактической и экономической жизни объекта, эффективный возраст, оставшийся срок экономической жизни. Виды износа: физический, функциональный, экономический (внешний). Устранимый и неустрашимый износ. Методы определения износа. Методы определения рыночной стоимости земельного участка: метод сравнения продаж, нормативный подход (при неразвитом рынке), метод остатка.

5.2. Сравнительный (рыночный) подход к оценке. Основные понятия: рыночная стоимость, спрос и предложение, сделка купли-продажи и пр. Количественный и качественный анализы цен сравнимых продаж, метод валовой ренты, статистический анализ цен сравнимых продаж. Единицы и элементы сравнения, техника корректировок.

### **Рекомендуемая литература**

1. Галушка А., Коплус С. Экономические основы оценки недвижимости. - М., 1997.
2. Коростелев С.П. Основы теории и практики оценки недвижимости. Учебное пособие. - М., 1998.
3. Коплус С.А. Проблемы оценки имущества в экономике переходного периода//Вестник РОСС/Центр страховой информ. "Инфорс". - М., 1992. - N 2.

### **Контроль результатов**

#### **Перечень вопросов к зачету**

1. Понятие об экспертизе и оценки кадастровой стоимости объектов недвижимости.
2. Общие принципы кадастровой оценки объектов недвижимости.
3. Методические подходы к оценке стоимости объектов недвижимости.
4. Применение Федеральных стандартов РФ оценки в практической деятельности оценщиков.
5. Экспертиза отчета об оценке.
6. Необходимость оценки земли. Группы объектов оценки.
7. Содержание задания на оценку земельных участков. Общие требования к организации оценки.
8. Порядок определения стоимости земельных участков.
9. Оценка продуктивных сельскохозяйственных земель.
10. Оценка продуктивных залежей.
11. Определение рыночной стоимости непродуктивных земель.
12. Оценка земель, занятых застройками.

13. Оценка земельного участка в целом. Составление отчета об оценке.
14. Инвестиционная недвижимая собственность как объект оценки.
15. Содержание задания на оценку объекта строительства.
16. Подходы к оценке объектов строительства. Базовые условия задачи по оценке.
17. Замечания, по оценке объектов строительства для целей ипотечного кредитования.

Составление отчета об оценке.

18. Кадастровая оценка объектов недвижимости для целей налогообложения.

Содержание задания на оценку.

19. Процесс определения кадастровой стоимости объектов оценки.

20. Порядок формирования объектов оценки. Сбор данных и система регистрации объектов недвижимости.

21. Разработка и поддержание налоговых регистров.

22. Порядок определения модели оценки и кадастровой стоимости объектов недвижимости.

23. Порядок проведения индивидуальной оценки объекта недвижимости. Составление отчета об оценке.

24. Необходимость и сущность стоимостной экспертизы объектов недвижимости на стадии проектирования.

25. Экспертиза полноты и комплектности проектно-сметной документации.

26. Экспертиза обоснованности сметной стоимости строительства

27. Экспертиза стоимости проектных работ

28. Экспертиза конкурсных предложений.

29. Предмет и задачи, объекты судебной строительно-технической экспертизы (ССТЭ).

Объекты ССТЭ

30. Методы и средства, используемые экспертом-строителем при проведении исследований.

31. Процессуальные и организационные проблемы назначения судебной строительно-технической экспертизы.

32. Процессуальные и организационные проблемы натурных исследований.

33. Процессуальное положение эксперта и специалиста в уголовном, гражданском, арбитражном и административном судопроизводстве.

34. Содержание и форма заключений эксперта-строителя и специалиста.

35. Оценка и использование заключений эксперта-строителя и специалиста в процессе доказывания.

### **Рабочая программа дисциплины**

#### **«Исследование проектной и исполнительной документации строительных объектов с целью установления их соответствия требованиям специальных правил»**

#### **по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 18 часов (8 часов лекций, 10 часов СРС)

#### **Содержание учебной дисциплины**

Свод правил содержит положения в отношении организации строительства на следующих этапах реализации строительного проекта (на строительство, на реконструкцию объекта капитального строительства, на реконструкцию линейных объектов, на капитальный ремонт объекта капитального строительства, на капитальный ремонт линейных объектов, на снос объектов, на перепрофилирование промышленных территорий в условиях сложившейся застройки):

- формирование исходно-разрешительной документации для проектирования, проведение инженерных изысканий, формирование технического задания на проектирование;

- проектная подготовка - разработка проектной документации, утверждение проектной документации, результатов инженерных изысканий и подтверждение достоверности сметной стоимости;

- строительное производство, включая инженерную подготовку территории строительной площадки;

- приемка законченного строительством объекта в эксплуатацию.

Строительство зданий и сооружений выполняется при наличии разрешения на строительство, полученного застройщиком (техническим заказчиком) в соответствии с, за исключением случаев, когда разрешение на строительство не требуется. Перечни зданий и сооружений, для строительства которых разрешение на строительство не требуется, устанавливаются.

До начала строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта застройщик установленным порядком уведомляет о начале работ органы государственного строительного надзора в случае если осуществление государственного строительного надзора для объекта требуется по законодательству. Одновременно с уведомлением застройщик направляет подготовленные (оформленные, сброшюрованные, завизированные подписью и печатью ответственных лиц) общий и специальные журналы работ.

Действия участников строительства, работы, выполняемые в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса, их результаты должны обеспечивать соответствие завершаемым строительством объектов утвержденной проектной документации, ограничениям и требованиям, установленным разрешенным использованием земельного участка (градостроительного плана земельного участка), требованиям технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия.

Застройщик должен обеспечивать выполнение всех функций, указанных в 4.6, а также иные функции, не закрепленные договорами с другими участниками строительства.

Базовыми функциями застройщика на период строительства являются:

- получение разрешения на строительство, своевременное внесение изменений в разрешение на строительство в соответствии с;

- получение права ограниченного пользования соседними земельными участками (сервитуты) на время строительства;

- привлечение подрядной организации (генеральной подрядной организации) для выполнения работ по строительству здания или сооружения в качестве лица, осуществляющего строительство, в случае выполнения работ по договору;

- организация и проведение закупочных процедур по определению подрядных организаций (генеральных подрядных организаций), если процедуры требуются по условиям инвестиций или правообладания земельным участком размещения объекта;

- предоставление заверенной в установленном порядке по ГОСТ Р 7.0.8, ГОСТ Р 7.0.97 копии организационно-распорядительного документа о назначении персонально ответственных за строительство должностных лиц (ответственного представителя застройщика (технического заказчика)), в том числе ответственного представителя строительного контроля застройщика, в течение трех дней после заключения контракта с подрядной организацией (генеральной подрядной организацией);

- обеспечение строительства проектной документацией и результатами инженерных изысканий, утвержденных в установленном порядке согласно;

- обеспечение работ комплектами рабочей документацией, единовременное или поэтапное, соответствующей утвержденной проектной документации и допущенной (принятой) к производству работ путем простановки штампа;

- передача подрядной организации (генеральной подрядной организации) копии разрешения на строительство (реконструкцию), копии разрешений на временное присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с утвержденной проектной (ПОС) и разрешительной документацией;

- организация регламентированного согласования ППР и строительных генеральных планов с заинтересованными службами, балансодержателями (собственниками) и иными структурами в соответствии с порядком, предусмотренным руководящими документами;
- организация получения разрешений соответствующих эксплуатирующих организаций на производство работ в границах отвода территорий предприятий, придорожных полосах, охранных и иных зонах, на действия с зелеными насаждениями;
- подготовка (в том числе расчистка территории, организация вырубki зеленых насаждений, сноса строений и переноса сетей инженерно-технического обеспечения) и передача строительной площадки подрядной (генеральной подрядной) организации совместно с точками подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (предусмотренным ПОС) по акту;
- обеспечение выноса в натуру линий регулирования застройки и создание геодезической разбивочной основы в соответствии с положениями СП 126.13330;
- привлечение для авторского надзора за строительством объекта лица, осуществившего подготовку проектной документации, либо иного лица, обладающего соответствующими квалификационными требованиями в области подготовки проектной документации;
- извещение о начале (возобновлении) строительства, реконструкции органа государственного строительного надзора, которому поднадзорен конкретный объект;
- проведение строительного контроля застройщика (технического заказчика);
- обеспечение выборочной контрольно-геодезической съемки элементов зданий, сооружений, инженерных коммуникаций;
- согласование программ инженерных изысканий, научно-технического сопровождения, геотехнического мониторинга (предусмотренных проектной документацией или при выявлении соответствующей необходимости выполнения таких работ в процессе строительства) в соответствии с ГОСТ 27751, СП 22.13330.
- обеспечение геотехнического мониторинга объекта и окружающей застройки в соответствии с СП 22.13330;
- организация научно-технического сопровождения изысканий и проектирования для зданий и сооружений класса КС-3 по ГОСТ 27751;
- организация научно-технического сопровождения строительства для зданий и сооружений класса КС-3 по ГОСТ 27751, имеющих повышенный уровень ответственности, для объектов при экспериментальном (опытном) строительстве, освоении инновационных технологий, при строительстве в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов, распространения специфических грунтов, многолетнемерзлых грунтов и в иных случаях, предусмотренных утвержденной проектной документацией;
- организация археологических наблюдений в случае, если это предусмотрено утвержденной проектной документацией;
- обеспечение выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту в соответствии с заданием на проектирование, проектной документацией и (или) информационной моделью (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями, СП 301.1325800, СП 404.1325800, СП 328.1325800, СП 333.1325800, разрешением на строительство, требованиями технических регламентов и условиями договоров на технологическое присоединение к сетям инженерного обеспечения);
- организация выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту специалистом по организации строительства, внесенным в национальный реестр специалистов в области строительства, и обеспечение его постоянного присутствия на строительной площадке;
- организация соответствующих мероприятий в случае обнаружения археологического объекта или признаков такого объекта в процессе строительства;
- обеспечение доступа на строительную площадку представителей органов государственного надзора, организация устранения выявленных недостатков с возможной приостановкой строительного-монтажных работ до их устранения, составления актов об устранении недостатков, информирование надзорных органов о сроках завершения работ,

которые подлежат проверке (в случае, если объект подлежит государственному строительному и (или) экологическому надзору);

- извещение органов государственного строительного надзора о каждом случае возникновения аварийных ситуаций на объекте;

- размещение информации в единой информационной системе жилищного строительства (ЕИСЖС) при долевом строительстве и предоставление отчетности об осуществлении деятельности в контролирующий орган;

- организация заказа, изготовления, поставки, приемки, хранения и передачу подрядчику для монтажа инженерного и технологического оборудования строящегося объекта;

- организация наладки и апробирования инженерного и технологического оборудования, пробного производства продукции и других мероприятий по подготовке объекта капитального строительства к эксплуатации;

- принятие решений о начале, приостановке, консервации (при необходимости прекратить работы или при их временной приостановке на срок более шести месяцев), прекращении строительства, о вводе законченного строительством объекта в эксплуатацию;

- приемка законченного строительством объекта в случае выполнения работ по договору;

- предъявление законченного строительством объекта органам государственного строительного надзора и экологического надзора (в случаях и порядке, предусмотренных);

- организация подготовки и оформления документов, для заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (если такое разрешение требуется), направление заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, предъявление законченного объекта органам государственного строительного надзора и экологического надзора и получение разрешения (в случаях, предусмотренных);

- предъявление законченного строительством объекта уполномоченному органу для ввода в эксплуатацию;

- комплектование, учет, хранение и передача соответствующим организациям исполнительной документации по ГОСТ Р 21.1101, ГОСТ Р 7.0.8, в том числе общих журналов работ с их регистрацией в органах государственного строительного надзора.

### **Рекомендованная литература**

1. Архипов, В.А. Организационно-распорядительная документация / В.А. Архипов, И.П. Марков, А.Н. Соеова. - М.: Стандарт, 2014. - 128 с.

2. Белоусов, Ю. Б. Клинический проектный менеджмент / Ю.Б. Белоусов, А.И. Вялков, Д.Ю. Белоусов. - М.: ГЭОТАР-МЕД, 2016. - 448 с.

3. Гринев, В. П. Новое в порядке проведения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, сметного нормирования и экспертизы проектной документации / В.П. Гринев. - М.: Ось-89, 2015. - 208 с.

4. Дударева, Н. SolidWorks. Оформление проектной документации / Н. Дударева, С. Загайко. - М.: БХВ-Петербург, 2014. - 384 с.

5. Дударева, Н. SolidWorks. Оформление проектной документации / Н. Дударева. - М.: Книга по Требованию, 2016. - 373 с.

6. Дударева, Наталья SolidWorks. Оформление проектной документации (+ CD-ROM) / Наталья Дударева, Сергей Загайко. - М.: БХВ-Петербург, 2016. - 384 с.

7. Израилевич, Е. Е. Коммерческая корреспонденция и документация на английском языке / Е.Е. Израилевич. - М.: Лениздат, 2014. - 448 с.

8. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации. - М.: ДЕАН, 2014. - 144 с.

9. Кузнецов, А.В. Испанский язык: перевод коммерческой документации и корреспонденции / А.В. Кузнецов. - М.: Муравей, 2015. - 608 с.

10. Кузнецова, Т.В. Делопроизводство и техническая документация / Т.В. Кузнецова, Е.А. Степанов, Н.Г. Филиппов. - М.: Высшая школа, 2015. - 159 с.

11. Непогода, А.П. Делопроизводство организации. Подготовка, оформление и ведение документации / А.П. Непогода, П.А. Семченко. - М.: Омега-Л, 2015. - 480 с.

12. Раицкая, Л.К. Коммерческая корреспонденция и документация / Л.К. Раицкая. - М.: Дашков и К, 2014. - 808 с.
13. Сергеев Как организовать проектную деятельность учащихся / Сергеев. - М.: АРКТИ; Издание 2-е, испр. и доп., 2016. - 381 с.
14. Тохтуев, Г.В. Инструкция по геологической документации горных выработок Криворожского железорудного бассейна / Г.В. Тохтуев. - М.: Кривой Рог, 2014. - 116 с.

### **Контроль результатов**

#### **Перечень вопросов к зачету**

1. Общее понятие о проекте.
2. Основные виды проектных институтов и их деятельность.
3. Договор на выполнение проектно-сметной документации. Главный инженер проекта.
4. Документы, регламентирующие выполнение проектных работ.
5. Основные задачи нормирования в строительстве.
6. Требования к разработке проектно-сметной документации.
7. Этапы проектной подготовки.
8. Стадийность проектирования.
9. Разработчики типовых проектов. Особенности применения типовых проектов.
10. Общие требования к составу и комплектованию проектной документации.
11. Порядок комплектования текстовых и графических материалов, включаемых в том проектной документации.
12. Общие требования к составу и комплектованию рабочей документации
13. Состав пояснительной записки к проекту
14. Чертежи по проекту, рабочему проекту.
15. Технико-экономические показатели проекта.
16. Задание на проектирование.
17. Порядок согласования проектной документации.
18. Экспертиза проектной документации.
19. Утверждение проектной документации.
20. Приемка проектных работ.
21. Процесс выполнения проектных работ
22. Как правильно оформить титульный лист тома проектной документации?
23. Назовите основные правила нанесения размеров и приведите эскиз.
24. Назовите основные правила нанесения уклонов и приведите эскиз.
25. Назовите основные правила нанесения отметок и приведите эскиз.
26. Назовите основные правила нанесения надписей и приведите эскиз.
27. Назовите основные правила обозначения разрезов и приведите эскиз.
28. Назовите основные правила обозначения сечений и приведите эскиз.
29. Назовите основные правила обозначения выносных элементов и приведите эскиз.
30. Назовите основные правила обозначения местных видов и приведите эскиз.
31. Назовите основные правила нанесения наименований планов, разрезов и фасадов.
32. Назовите основные правила выполнения спецификаций на чертежах.

### **Рабочая программа дисциплины**

**«Исследования, направленные на установление видов, объемов и стоимости выполненных строительных работ, а также материалов и изделий, использованных при возведении либо реконструкции»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 18 часов (8 часов лекций, 10 часов СРС)

### **Содержание учебной дисциплины**

Раздел 1. Обоснование реконструкции

Тема 1. Обоснование возможности реконструкции зданий и застройки

Лекционное занятие. Состояние фонда капитальной застройки. Срок службы зданий и их фактический износ. Физический износ. Моральный износ. Оценка экономической целесообразности реконструкции жилых зданий

Тема 2. Задачи перепланировки жилого дома

Лекционное занятие. Объемно-планировочные решения при реконструкции жилых зданий первого поколения (до 50-х гг. XX в), второго поколения (60 - 70 гг.), третьего поколения (начиная с 80-х гг.).

Раздел 2. Увеличение объема здания

Тема 3. Конструктивное решение примыкания фундаментов и стен пристроя.

Лекционное занятие. Пристройка к зданию.

Предупреждение последствий влияния новой части здания на старую. Предельные расстояния и разность отметок примыкания фундаментов. Разделительные шпунтовые стенки и ряды. Примыкание отдельного, ленточного на естественном основании и свайного фундамента.

Конструктивное решение примыкания стен.

Объединение старой и новой частей здания в один объем. Сопряжение перекрытий. Обеспечение устойчивости пристраиваемого малого объема. Устройство деформационных швов.

Тема 4. Конструктивное решение надстройки здания полными этажами и мансардой

Лекционное занятие. Конструктивное решение надстройки здания полными этажами

Способы надстройки. Надстройка бескаркасных зданий. Надстройка на самонесущие стены, без включения в работу несущих стен. Надстройка способом объемлющего объема (каркаса). Рамные (безраскосные) конструкции надстройки. Балочные конструкции надстройки. Введение опор надстройки внутрь существующего здания. Надстройка каркасных многоэтажных зданий (ИИ-04, 1.020.).

Конструктивное решение надстройки здания мансардой

Объемно-планировочные требования к зданиям с мансардами. Санитарно-гигиенические и противопожарные требования. Ограждающие конструкции мансард. Несущие системы мансард.

Тема 5. Расчет и конструирование усиления изгибаемого элемента по нормальным сечениям методом изменения напряженного состояния

Лекционное занятие. Изменение напряженного состояния путем введения напрягаемых затяжек. Постнапряжение. Прямолинейные затяжки. Шпренгельные затяжки. Напряженное состояние, расчет, конструирование.

Практическое занятие. Расчет и конструирования усиления конструкции методом изменения напряженного состояния.

Студенты по заданию преподавателя рассчитывают остаточную несущую способность элемента, выполняют расчет усиления изменением напряженного состояния, выполняют конструктивную схему и узлы элементов усиления.

Тема 7. Расчет и конструирование усиления изгибаемого элемента по нормальным сечениям методом изменения расчетной схемы

Лекционное занятие. Изменение расчетной схемы путем создания неразрезности пролетных конструкций (плит, балок), путем подведения жесткой опоры, путем подведения упругой опоры. Напряженное состояние, расчет, конструирование.

### **Рекомендуемая литература**

1 Ананьин. Реконструкция зданий. Модернизация жилого многоэтажного здания [Электронный ресурс]: Учебное пособие. - Москва: Издательство Юрайт, 2019. - 142 – Режим доступа: <https://www.biblio-online.ru/bcode/441418>

2 Гучкин И.С.. Техническая эксплуатация и реконструкция зданий [Электронный ресурс]: Допущено Ассоциацией строительных высших учебных заведений в качестве учебного пособия для студентов высших учебных заведений, обучающихся по специальности "Промышленное и гражданское строительство". - Москва: АСВ, 2016. - – Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936315.html>

3 Иванов Ю.В.. Реконструкция зданий и сооружений: усиление, восстановление, ремонт [Электронный ресурс]:. - Москва: АСВ, 2013. - – Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936476.html>

4 Ширшиков Б.Ф., Ершов М.Н.. Реконструкция объектов (Организация работ. Ограничения. Риски) [Электронный ресурс]:. - Москва: АСВ, 2010. - – Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930937602.html>

5 Теличенко В.И.. Строительство и реконструкция зданий и сооружений городской инфраструктуры. Том 2 [Электронный ресурс]:. - Москва: АСВ, 2010. - – Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930937756.html>.

## **Контроль результатов**

### **Перечень вопросов к зачету**

1. Задачи реконструкции, эксплуатации и ремонта.
2. Срок службы зданий. Группы капитальности зданий. Физический износ. Моральный износ.
3. Признаки объемно – планировочных решений жилых зданий 1 – го поколения. Методы их реконструкции, планировочные и конструктивные. Привести схемы.
4. Признаки объемно – планировочных решений жилых зданий 2 – го поколения. Методы их реконструкции, планировочные и конструктивные. Привести схемы.
5. Классификация промышленных зданий и территорий по возрасту, их основные признаки. Методы их реконструкции , планировочные и конструктивные. Привести схемы.
6. Методы реконструкции общественных зданий, планировочные и конструктивные. Привести схемы.
7. Способы снижения теплопотерь здания при реконструкции. 4 конструктивных схемы современных ограждающих конструкций. Привести схемы. Назвать материалы.
8. Способы надстройки бескаркасных зданий полными этажами посредством равномерного нагружения продольных и поперечных стен. Привести схемы.
9. Конструктивные схемы устройства перекрытий при реконструкции. Сборные, монолитные, сборно – монолитные, Plastbau. Узлы сопряжения со стенами.
10. Способы устройства проемов (узких, широких) в кирпичных несущих стенах. Конструктивный анализ здания по возможности устройства проема.
11. Способы устройства проемов в железобетонных перекрытиях (сборных многопустотных , ребристых).
12. Надстройка мансардой. Конструктивные решения. Обеспечение огнестойкости.
13. Пристрой дополнительного объема к существующему зданию. Правила сопряжения фундаментов.
14. Обеспечение устойчивости пристраиваемого объема к существующему зданию. Сопряжение стен.
15. Конструктивные решения пристраиваемых объемов к существующему зданию.
16. Конструктивное решение надстраиваемого каркасного здания. Технологии и материалы, применяемые при данном варианте надстройки.
17. Конструктивные приемы при надстройке бескаркасного здания каркасным вариантом.
18. Способы надстройки бескаркасных зданий без нагружения существующего здания полными этажами (минимум два способа). Привести схемы.
19. Способы создания искусственного основания. Привести технологические схемы.
20. Усиление ленточного бутобетонного фундамента (расширение подошвы).
21. Усиление ленточного железобетонного фундамента (расширение подошвы).
22. Усиление отдельного столбчатого фундамента расширением подошвы.
23. Усиление отдельных столбчатых фундаментов объединением в ленточный.



24. Усиление ленточных фундаментов путем вывешивания здания на вновь возводимых фундаментах. Анализ напряженного состояния под подошвой фундаментов.
25. Усиление бескаркасного (кирпичного) здания для повышения его устойчивости.
26. Усиление балочных ЖБ конструкций наращиванием сечения по сжатой зоне.
- Привести схемы и основные расчетные формулы.

**Рабочая программа дисциплины**  
**«Исследования функционально связанных со строительными объектами земельных участков с целью определения межевых границ и установления их соответствия фактическим границам»**

**по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 18 часов (8 часов лекций, 10 часов СРС)

**Содержание учебной дисциплины**

Исследование строительных объектов и функционально связанных с ними земельных участков с целью установления возможности и разработки вариантов их преобразования (реального раздела, выдела, определения порядка пользования и пр.) в соответствии с условиями, заданными судом.

Исследования жилых, промышленных, административных и иных зданий, их отдельных помещений, поврежденных заливом (пожаром), в результате воздействия иных негативных факторов, с целью определения стоимости их восстановительного ремонта.

Исследования обстоятельств несчастного случая в строительстве с целью установления его причин, условий и механизма, а также круга лиц, в чьи обязанности входило обеспечение безопасных условий труда.

Исследования строительных объектов и территорий (земельных участков), функционально связанных с ними, с целью определения их стоимости.

Исследование проектной и исполнительной документации строительных объектов с целью установления их соответствия требованиям специальных правил. Определение технического состояния, причин, условий, обстоятельств и механизма разрушения строительных объектов, частичной или полной утраты ими своих функциональных, эксплуатационных, эстетических и других свойств.

Исследования, направленные на установление видов, объемов и стоимости выполненных строительных работ, а также материалов и изделий, использованных при возведении либо реконструкции (ремонте) строительных объектов, включая внешние инженерные сети и коммуникации.

Исследования функционально связанных со строительными объектами земельных участков с целью определения межевых границ и установления их соответствия фактическим границам.

**Рекомендуемая литература**

1. Попов А.Н. Практика решения вопросов, связанных с определением межевых границ домовладений//Актуальные вопросы теории и практики судебной экспертизы: Сб.науч.тр. РФЦСЭ при Минюсте России. - М., 2001.

**Контроль результатов**

**Перечень вопросов к зачету**

1. Какими нормативно-правовыми документами устанавливаются

требования к подготовке технических планов различных объектов недвижимости?

2. Общие положения всех видов технических планов.

3. Состав текстовых и графических частей технических планов.

4. Условные обозначения, применяемые при выполнении графической части технических планов.

5. Разделы технических планов.

6. Особенности технического плана здания.

7. Особенности технического плана сооружения.

8. Особенности технического плана помещения.

9. Особенности технического плана объекта незавершенного строительства.

10. Цель подготовки и разделы акта обследования.

11. Государственный кадастр недвижимости.

12. Кадастровый учет.

13. Кадастровые процедуры.

14. Структура записи в Росреестре об объекте недвижимости.

15. Уникальные характеристики объекта недвижимости и дополнительные сведения о нем.

нем.

16. Документы, необходимые для государственного кадастрового учета объектов недвижимости.

17. Способы подачи заявления.

18. Сроки осуществления кадастрового учета.

19. Результаты выполнения кадастровых процедур.

20. Технологическая схема осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества.

### **Рабочая программа дисциплины «Экспертное заключение и ответственность эксперта (практика)»**

#### **по программе повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза»**

Форма обучения – очно-заочная

Всего академических часов – 54 часа (практические занятия)

#### **Содержание учебной дисциплины**

Заключение эксперта, как известно, является важным доказательством по делу, поэтому к нему законодательством предъявляется ряд требований, соблюдение которых экспертом обязательно.

Во-первых, стоит отметить, что согласно ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации» (далее по тексту – ФЗ «О ГСЭД»), заключением эксперта является письменный документ, в котором отражены ход проведенного экспертом исследования и полученные результаты. Таким образом, в случае назначения судом, следствием или органом дознания судебной экспертизы, документ, подготовленный экспертом по результатам проведенного им исследования должен носить наименование «Заключение эксперта», а не «Экспертное заключение», «Экспертиза» или как позволит фантазия у эксперта. При этом данное требование не относится к внесудебному исследованию, подготовленному на основании обращения физического или юридического лица специалистом, а не экспертом.

Основные требования, предъявляемые законодательством к оформлению заключения эксперта, изложены в ст. 25 ФЗ «О ГСЭД». В данной статье перечислены сведения, которые обязательно должны быть указаны в заключении эксперта. Рассмотрим каждое из них.

1) «время и место производства судебной экспертизы». Данное требование предусматривает отражение в заключении времени начала и окончания проведения исследования, при этом считается вполне допустимым указание не часов и минут, когда

эксперт приступил к работе и окончил таковую, а точной даты. Требование статьи 204 УПК РФ более подробно, в соответствии с ним в заключении указывается «дата, время и место производства судебной экспертизы», т.е. считается обязательным указанием как точной даты начала и завершения экспертных работ, так и соответствующего времени.

В качестве места производства экспертизы указывается место проведения осмотра объекта исследования, если такое было осуществлено, а также место проведения основного исследования. То есть в заключении рекомендуется пояснить, где и в какое время был осуществлен осмотр, а где и в какое время проведено основное исследование и даны выводы.

В качестве типичной ошибки стоит упомянуть, что некоторыми экспертами указывается только время и место проведения осмотра исследуемого объекта, полагая, что вся экспертиза проводится именно во время осмотра. Данное суждение ошибочно, так как осмотр является составляющей экспертизы, а при указании времени проведения осмотра в качестве времени начала и окончания производства экспертизы, эксперт вводит суд и участников процесса в заблуждение, полагаящих, что все исследование было подготовлено в течение одного-двух дней, сколько чаще всего длится осмотр объекта исследования. При этом в суде может возникнуть вопрос: как за такой короткий срок могло быть подготовлено объемное заключение или почему данное заключение было отправлено через месяц-два после окончания исследования?

2) «основания производства судебной экспертизы». Основанием производства экспертизы может являться определение суда или постановление суда, следователя, дознавателя о назначении судебной экспертизы, которое поступает в экспертное учреждение вместе с материалами дела. Сведения именно об этом документе должны быть отражены при составлении заключения эксперта, включая дату вынесения данного документа.

3) «сведения об органе или о лице, назначивших судебную экспертизу». Данный пункт требует указания наименования суда и Ф.И.О. судьи, если экспертиза назначена судом, или Ф.И.О. следователя или дознавателя, если экспертиза назначена ими.

4) «сведения о государственном судебно-экспертном учреждении, об эксперте (фамилия, имя, отчество, образование, специальность, стаж работы, ученая степень и ученое звание, занимаемая должность), которым поручено производство судебной экспертизы». Данный пункт, видимо, является наиболее трудновыполнимым, так как сведения, описанные в нем, чаще других забывают отразить эксперты в своих заключениях. Сведения о судебно-экспертном учреждении часто бывают ложными, например, указанное наименование организации не соответствует наименованию, отраженному в уставе организации и едином государственном реестре юридических лиц. В сведениях об эксперте иногда фигурируют инициалы вместо имени и отчества, что находится в противоречии с данными требованиями. Сведения об образовании эксперта часто бывают скупы, например, отражается только наличие высшего образования, что обоснованно вызывает сомнение в компетентности эксперта. Ложность сведений об образовании также встречается нередко, например, напротив специальности некоторые эксперты пишут «инженер-механик», что является квалификацией. В связи с изложенным, настоятельно рекомендуется экспертам изучить документы, подтверждающие наличие у них необходимого образования и излагать в точном соответствии с формулировками, указанными в данных документах. При отражении сведений о стаже работы нередко путаются понятия «стаж экспертной работы» и «стаж работы по специальности», ведь экспертной деятельностью многие лица начинают заниматься спустя продолжительного или непродолжительного времени работы в другой профессии, чаще всего близкой к экспертной специальности. Указание общего стажа работы или стажа работы по специальности в графе «стаж экспертной работы» является нарушением и сообщением ложной информации об эксперте, вводящей суд, следствие или дознание в заблуждение. Рекомендуется в заключении эксперта указывать как стаж экспертной работы, так и стаж работы по специальности, если данная специальность находится в какой-либо связи с видом или родом проводимой экспертизы. Сообщение данных сведений позволит получить суду наиболее полную картину о компетенции эксперта.

5) «предупреждение эксперта в соответствии с законодательством Российской Федерации об ответственности за дачу заведомо ложного заключения». Перед проведением

исследования эксперт предупреждается руководителем экспертного учреждения по ст. 307 УК РФ об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения, о чем дает соответствующую подписку, причем данная подписка должна быть дана до того момента, когда эксперт приступил к работе. Типичной ошибкой является предупреждение эксперта о данной ответственности уже после начала исследования, и уже тем более после его завершения.

б) «вопросы, поставленные перед экспертом или комиссией экспертов». Вопросы, поставленные следствием, дознанием или судом на разрешение эксперта, указываются в точном соответствии, как они были сформулированы лицом или органом, назначившем экспертизу. Хотя процессуально право переформулировки, корректировки вопросов эксперту не предоставлено, считается допустимым, если эксперт сформулирует вопрос в редакции, более понятной не только для него, но и для суда и участников процесса, которая позволит получить более четкий и категорический ответ на поставленный эксперту вопрос. Но при этом эксперт обязательно должен отразить в заключении вопрос в первоначальной редакции, дабы не вводить лиц, ознакамливающихся с заключением, в заблуждение, будто вопрос в данной трактовке был сформулирован судом. Также рекомендуется пояснить в заключении причину такой переформулировки.

7) «объекты исследований и материалы дела, представленные эксперту для производства судебной экспертизы». Эксперт описывает представленные ему на исследование материалы, включая количество томов и листов дела, что позволит в дальнейшем оценить, все ли необходимые материалы были представлены судом. Здесь же указывается представленный объект исследования. Подробное описание представленного объекта, включая индивидуализирующие признаки, позволяющие в дальнейшем идентифицировать объект, и описание его упаковки может быть проведено в исследовательской части, в приложения к заключению рекомендуется включить фототаблицу, в которой будет зафиксирован ход осмотра данного объекта. Проведение подробного осмотра, фотофиксация и указание индивидуализирующих признаков позволит суду убедиться, что эксперт исследовал именно необходимый объект.

8) «сведения об участниках процесса, присутствовавших при производстве судебной экспертизы». При проведении осмотра объекта экспертизы на месте его нахождения или в стенах судебно-экспертного учреждения могут присутствовать участники судебного процесса, которым данное право предоставлено соответствующим процессуальным законодательством. Так как в данном пункте ФЗ «О ГСЭД» не разъяснено, какие именно сведения должны быть отражены, рекомендуется хотя бы указать Ф.И.О. каждого лица и его правовой статус, а также должность, если лицо является представителем юридического лица.

9) «содержание и результаты исследований с указанием примененных методов». Эксперт должен отразить в своем заключении весь ход проведенного исследования с анализом полученных данных. Грубейшей экспертной ошибкой является формулирование выводов по поставленным эксперту вопросам без составления исследования, на основании которых данные выводы были получены. Суд в таком случае не может полноценно оценить заключение эксперта, так, как и оценивать, по сути, нечего. Таким образом, отсутствие исследовательской части в заключении не дает возможность суду и другим лицам проверить обоснованность и достоверность полученных выводов. Примененные экспертом методы и использованные методики указываются в случае их действительного применения, т.к. некоторые классы и роды судебных экспертиз не имеют специальных зарегистрированных методик исследования в силу прогрессивного развития таких экспертиз.

10) «оценка результатов исследований, обоснование и формулировка выводов по поставленным вопросам». В заключении эксперта должен быть отражен не только ход проведенного исследования, но и дана его оценка. Подготовленные экспертом выводы должны быть им обоснованы. Из заключения должно быть понятно, на основании каких данных и какого анализа эксперт дал соответствующий вывод, изложение при этом должно быть последовательно и логично.

Требования к заключению эксперта, отраженные в ст. 86 ГПК, ст. 86 АПК, ст. 204 УПК, п.5 ст. 26.4 КоАП, очень сходны с требованиями ст. 25 ФЗ «О ГСЭД», в связи с чем их отдельный анализ не проводился. В качестве исключения можно лишь сообщить, что согласно

ГПК, АПК и УПК в заключении эксперта могут быть отражены выводы об обстоятельствах, по поводу которых эксперту не были поставлены вопросы, но имеющих значение для дела. Это право эксперта в судебно-экспертной деятельности именуют «экспертной инициативой». Совершенно ошибочным является мнение экспертов, что в порядке инициативы эксперт может не отвечать на какой-либо вопрос, не имеющий, по его мнению, значения для дела. Эксперт, как известно, проводит исследование по всем поставленным перед ним вопросам, ему предоставлено право лишь расширить круг исследования, а не сузить его, при этом, несомненно, исследование не должно выходить за пределы экспертной компетенции, им не должна проводиться правовая оценка, даже в порядке инициативы эксперта.

Помимо требований, предъявляемых к оформлению заключению эксперта со стороны законодательства, существует ряд рекомендаций, изложенных в некоторых научных трудах и принятых в экспертной практике.

Во-первых, в водной части заключения рекомендуется указывать перечень используемых источников. Не является нарушением, но выглядит довольно нелепо перечисление в используемой литературе нормативно-правовых актов, к примеру, ФЗ «О ГСЭД», АПК, ГПК, УПК, КоАП и пр., требования которых должен знать эксперт при проведении судебной экспертизы в соответствующем виде судопроизводства, но он никак не может использовать полученную из них информацию в проведении экспертного исследования. В перечне используемой литературы указывается те источники, которые эксперт использовал при проведении исследования, или мнение авторов, которых он учитывал при этом, а не все источники, имеющие хоть какое-то отношение к проведенной экспертизе.

Во-вторых, в заключении принято указывать род или вид экспертизы, а также указывается характер проведенной экспертизы (комиссионная или комплексная, в случае назначения ее проведения нескольким экспертам, дополнительная, при неполноте выводов основной экспертизы, и повторная, при возникновении сомнений в первичной экспертизе) и отражается, кем и когда были проведены предшествующие судебные экспертизы, какие выводы были в результате этого получены. Отсутствие в заключении наименования рода или вида проводимой экспертизы может быть расценено как незнание экспертом таких сведений.

Заключение эксперта для наглядности и легкости восприятия может быть дополнено иллюстрациями, фотографиями, схемами, таблицами, диаграммами, которые могут содержаться как в тексте исследования в порядке их применения, так и в приложениях к заключению, ссылка на которые указывается в исследовании.

### **Рекомендуемая литература**

- 1) Уголовно-процессуальный кодекс РФ от 18.12.2001 N 174-ФЗ
  - 2) О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации: Федеральный закон от 31 мая 2001 г. N 73-ФЗ
  - 3) Уголовный кодекс РФ от 13.06.1996 N 63-ФЗ
- Учебная литература:
- 1) Уголовно-процессуальное право РФ: учебник/Отв. Ред. П.А. Лупинская. - М.: Юристъ, 2003.
- Периодика
- 1) Отдельные проблемы оценки заключения эксперта/Подольный Н.А. - Российский судья. №11. 2005г. - С.33
  - 2) Осмысление и оценка заключения эксперта в уголовном судопроизводстве: статья/В.В. Конин. - журнал «Уголовное судопроизводство», 2008г., №4.
  - 3) Мухин И.И. Объективная истина и некоторые вопросы оценки судебных доказательств при осуществлении правосудия. Л., 1971. С. 120.
  - 4) Зажицкий В. Новые нормы доказательственного права и практика их применения // Российская юстиция. 2003. N 7. С. 46; Якуб М.Л. Проблема оценки доказательств в советском уголовном процессе // Вестник МГУ. 1974. N 6. С. 20.
  - 5) Попов В. Типичные ошибки при определении судом допустимости доказательств // Российская юстиция. 2001. N 1. С. 53.

6) Григорьева Н. Исключение из разбирательства дела недопустимых доказательств // Российская юстиция. 1995. N 11.

7) Основания признания заключения эксперта недопустимым доказательством в уголовном процессе: Статья/А.Н. Петрухина, «Российская юстиция», 2008г., №5.

8) Использование адвокатом-защитником специальных познаний при осуществлении защиты по уголовному делу: В.В. Конин /под ред. Т.С. Волчецкой: сб. научных трудов, 2005г. - С. 116

9) Процессуальное положение независимой медицинской экспертизы: Березин В.М./под ред. Т.С. Волчецкой: сб. научных трудов, 2005г. - С. 116

10) К вопросу о рассмотрении «Заключения специалиста» в суде: Грицаенко П.П. //Судебный вестник. 2007.№3.-С.38.

11) Мнение специалиста опровергает заключение эксперта?: Л. Александрова//Уголовный процесс. 2008г. №1 - С. 80.

12) Состязательность при назначении и производстве экспертиз в уголовном судопроизводстве. Круглый стол// Российский юридический журнал. 2007г. №3. - С.122.

13) Состязательность при назначении и производстве экспертиз в уголовном судопроизводстве. Круглый стол// Российский юридический журнал. 2007г. №3. - С.118.

14) К вопросу о рассмотрении «Заключения специалиста» в суде: Грицаенко П.П. //Судебный вестник. 2007.№3.-С.38

15) Из истории правового регулирования участия сведущих лиц в уголовном судопроизводстве России: современные тенденции управления расследованием преступлений. Академия МВД России. Сб.науч.трудов /Гришина Е.П. - М., 2006. - С.192-196.

16) Логико-гносеологическая сущность заключения специалиста и его доказательственное значение в уголовном процессе: Гришина Е.П., Константинов А.В//Современное право.2005 №12.-С.48-52.

17) Проблемные вопросы судебной экспертизы в уголовном судопроизводстве: Глазунова И.В.//Следователь. 2007. №3. - С.13.

## **Результаты контроля**

### **Перечень вопросов к зачету**

1. Понятие специальных знаний
2. Формы использования специальных знаний
3. Виды специальных знаний
4. Отличие специалиста от эксперта
5. Экспертиза и её виды.
6. Признаки судебной экспертизы
7. Предмет судебной экспертизы
8. Идентификационные задачи судебной экспертизы.
9. Диагностические задачи судебной экспертизы
10. Объекты судебной экспертизы
11. Соотношение понятий: образец и проба
12. Общие принципы допустимости использования методов и средств в судебно-экспертном исследовании
13. Разрушающие и неразрушающие методы судебно-экспертного исследования. Проблемы, возникающие в связи с необходимостью использования разрушающих методов
14. Судебно-экспертные методики. Необходимость, проблемы и перспективы их стандартизации
15. Экспертные ошибки, их классификация
16. Правовая регламентация судебно-экспертной деятельности.
17. Классификация судебных экспертиз по объему исследования.
18. Классификация судебных экспертиз по последовательности проведения. Проблемы нормативно-правового регулирования назначения повторных экспертиз.

19. Классификация судебных экспертиз по численности и составу экспертов. Проблемы нормативно-правового регулирования назначения комиссионных и комплексных экспертиз.
20. Классификация судебных экспертиз по характеру (отрасли) специальных знаний.
21. Понятие судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативноправового регулирования.
22. Обязанности и ответственность судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативно-правового регулирования.
23. Независимость судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативноправового регулирования.
24. Права судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативноправового регулирования.
25. Подготовка судебных экспертов и повышение их квалификации - проблемы совершенствования нормативно-правового регулирования.
26. Назначение судебной экспертизы в гражданском процессе. Проблемы нормативно-правового регулирования оплаты государственных экспертов.
27. Назначение судебной экспертизы в арбитражном процессе.
28. Назначение судебной экспертизы по уголовным делам. Проблема назначения судебной экспертизы до возбуждения уголовного дела.
29. Проблема нормативно-правового регулирования вопросов назначения дополнительной, повторной, комиссионной и комплексной экспертизы.
30. Стадии судебно-экспертного исследования.
31. Содержание и вводная часть заключения судебного эксперта. Проблема формулирования вопросов, выносимых на разрешение экспертизы.
32. Исследовательская часть заключения судебного эксперта. Виды экспертных выводов.

#### 4. Оценка качества освоения программы

##### **Критерии получения зачета по дисциплинам:**

Оценка «зачтено». Ответы на поставленные вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений. Полно раскрываются причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Делаются обоснованные выводы. Соблюдаются нормы литературной речи.

Оценка «незачтено». Материал излагается непоследовательно, сбивчиво, не представляет определенной системы знаний по дисциплине. Не раскрываются причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Не проводится анализ. Выводы отсутствуют. Ответы на дополнительные вопросы отсутствуют. Имеются заметные нарушения норм литературной речи.

Освоение дополнительной профессиональной программы повышения квалификации и подготовки соискателей к добровольной сертификации по специальности «Судебная строительно-техническая экспертиза» завершается итоговой аттестацией слушателей в форме итогового междисциплинарного экзамена, который предназначен для комплексной оценки уровня знаний слушателя с учетом целей обучения, вида дополнительной профессиональной образовательной программы, установленных требований к содержанию программы обучения; для установления соответствия уровня знаний слушателя квалификационным требованиям.

Итоговый экзамен проводится в форме междисциплинарного по программе обучения, включающего вопросы всех изученных дисциплин (Приложение 1).

Сдача итогового междисциплинарного экзамена проводится на открытом заседании аттестационной комиссии. По всем вопросам междисциплинарного экзамена слушателю членами комиссии могут быть заданы уточняющие и дополнительные вопросы в пределах перечня, выносимого на междисциплинарный экзамен.

Ответы каждого слушателя обсуждаются по завершении экзамена на закрытом заседании аттестационной комиссии. Оценки выставляются большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равном числе голосов голос председателя является решающим. Результаты объявляются в тот же день.

##### **Критерии оценки итогового междисциплинарного экзамена**

В процессе оценки знаний слушателей предусмотрены следующие критерии:

**Оценка «отлично».** Студент демонстрирует исчерпывающие знания всего программного материала, понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений. Ответы на все вопросы экзаменационного билета логически последовательны, содержательны, не требуют дополнительных пояснений. Полно характеризуются физико-химические процессы, происходящие при кулинарной обработке продуктов. Делаются обоснованные выводы. Демонстрируются глубокие знания в области технологии, санитарии и гигиены питания, организации производства. Соблюдаются нормы литературной речи.

**Оценка «хорошо».** Студент демонстрирует твердые и достаточно полные знания всего программного материала, правильное понимание сущности и взаимосвязи рассматриваемых процессов и явлений. Ответы на экзаменационные вопросы излагаются систематизировано и последовательно. При ответах на поставленные вопросы могут быть допущены отдельные незначительные неточности. Материал излагается уверенно. Демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер. Соблюдаются нормы литературной речи.

**Оценка «удовлетворительно».** Ответы на поставленные вопросы носят последовательный, конкретный характер, однако, могут быть допущены отдельные незначительные неточности. Допускаются нарушения в последовательности изложения. Неполно раскрывается механизм физико-химических процессы, происходящие при кулинарной обработке продуктов. Демонстрируются поверхностные знания вопросов, изложенных в билете. Имеются затруднения с выводами. Допускаются нарушения норм литературной речи.

**Оценка «неудовлетворительно».** Студент демонстрирует неправильный ответ хотя бы на один из основных вопросов, допускает грубые ошибки в ответе, непонимание сущности поставленных вопросов. Материал излагается непоследовательно, сбивчиво, не представляет



определенной системы знаний по дисциплинам, вынесенным на экзамен. Не раскрываются физико-химические процессы, происходящие при кулинарной обработке продуктов. Не проводится анализ. Выводы отсутствуют. Имеются заметные нарушения норм литературной речи.

**Примерный перечень вопросов для проведения итогового экзамена  
в форме междисциплинарного по программе обучения,  
включающего вопросы всех изученных дисциплин**

1. Какие правовые акты регламентируют оказание государственной услуги по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в электронной форме?
2. Полномочия федеральных органов исполнительной власти в области государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
3. Привлечение к участию в проведении государственной экспертизы иных лиц, не имеющих квалификационные аттестаты на право подготовки экспертных заключений.
4. Перечень особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.
5. Каким нормативным актом установлены требования к составу, содержанию и оформлению заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий? Состав разделов заключения государственной экспертизы.
6. В каких случаях и в каком объеме проектная документация представляется для проведения повторной государственной экспертизы?
7. На какие земельные участки не распространяется действие градостроительного регламента?
8. Объекты капитального строительства, проектная документация и результаты инженерных изысканий, которые подлежат государственной экспертизе.
9. Какие дополнительные документы могут истребовать от заявителя организации по проведению государственной экспертизы?
10. Цели принятия технических регламентов.
11. Правовые акты, регламентирующие организацию и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
12. Внесение изменений в проектную документацию объекта капитального строительства, имеющего положительное заключение экспертизы, в процессе его строительства.
13. Что понимается под проектной документацией и рабочей документацией?
14. Объекты капитального строительства, в отношении которых экспертиза проектной документации не проводится.
15. Максимальные сроки проведения государственной экспертизы применительно к различным объектам капитального строительства.
16. Определение понятий "застройщик", "технический заказчик".
17. Основные положения по порядку организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
18. Виды объектов капитального строительства в зависимости от функционального назначения и характерных признаков.
19. Определение понятий "реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)" и "капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)".
20. Права и обязанности организации по проведению государственной экспертизы.
21. Что является результатом государственной экспертизы?
22. Определение понятий "реконструкция линейных объектов" и "капитальный ремонт линейных объектов".
23. Проведение государственной экспертизы в отношении каких объектов не относится к полномочиям государственного учреждения подведомственного Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации?
24. Каким документом установлен порядок определения и предоставления технических условий на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения?

25. Порядок продления срока действия квалификационного аттестата и приостановление его действия.
26. Состав документов, представляемых заявителем для проведения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий.
27. Место проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, экспертиза в отношении которых не является обязательной, в случае если заявителем принято решение о направлении указанных материалов на государственную экспертизу.
28. Из чего состоит проект планировки территории?
29. Каким нормативным актом установлены требования к ведению и содержанию реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий? Какие сведения включаются в указанный реестр? Порядок предоставления сведений, содержащихся в указанном реестре.
30. Могут ли органы исполнительной власти устанавливать предельный срок проведения государственной экспертизы, отличный от установленного федеральным законодательством?
31. Цель и задачи инженерно-геодезических изысканий для строительства.
32. Перечень нормативно-технических документов, используемых при оценке соответствия результатов инженерно-геодезических изысканий установленным требованиям.
33. Состав и содержание текстовой части технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий.
34. Состав и содержание приложений к техническому отчету.
35. Документ, подтверждающий право на осуществление деятельности в сфере инженерных изысканий, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.
36. Концепция обеспечения безопасности зданий и сооружений. Законодательная основа обеспечения безопасности.
37. Концепция ФЗ «О техническом регулировании». Его влияние на строительную отрасль.
38. Основные разделы ФЗ «О безопасности зданий и сооружений». Виды безопасности.
39. Юридические документы, устанавливающие применение обязательных и добровольных нормативов в строительстве. Примеры нормативных документов различного статуса.
40. Технические условия и специальные технические условия.
41. Техническое свидетельство и сертификат соответствия.
42. Признаки идентификации зданий и сооружений.
43. Зонирование застройки Градостроительным кодексом РФ.
44. Классификация особо опасных, уникальных и технически сложных объектов.
45. Основные требования ФЗ 69 «О пожарной безопасности» и ФЗ 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Структура ФЗ 123.
46. Идентификация зданий по уровню ответственности и долговечности.
47. Классификация пожаров. Опасные факторы пожаров.
48. Классификация строительных материалов по пожарной опасности.
49. Классификация технологических сред по пожаровзрывоопасности.
50. Классификация пожарных сред и зон.
51. Классификация зданий, сооружений и помещений по пожарной и взрывопожарной опасности.
52. Пожарно-техническая классификация зданий, сооружений и пожарных отсеков.
53. Пожарно-техническая классификация строительных конструкций и противопожарных преград.
54. Степень огнестойкости зданий и пределы огнестойкости строительных конструкций.
55. Типы противопожарных преград и пределы их огнестойкости.

56. Понятие предела огнестойкости железобетонных конструкций.
57. Принцип оценки огнестойкости бетонных и железобетонных конструкций.
58. Расчет железобетонных плит перекрытий при огневом воздействии.
59. Расчет железобетонных балок при огневом воздействии.
60. Расчет железобетонных колонн при огневом воздействии.
61. Расчет железобетонных элементов по наклонным сечениям при огневом воздействии.
62. Расчет статически неопределимых железобетонных конструкций при огневом воздействии.
63. Понятие предела огнестойкости металлических конструкций.
64. Расчет металлических изгибаемых элементов при огневом воздействии.
65. Расчет центрально растянутых и сжатых металлических элементов при огневом воздействии.
66. Расчет внецентренно сжатых металлических элементов при огневом воздействии.
67. Способы повышения пределов огнестойкости металлических конструкций.
68. Пределы огнестойкости деревянных конструкций.
69. Расчет центрально растянутых и сжатых деревянных элементов при огневом воздействии.
70. Расчет изгибаемых деревянных элементов при огневом воздействии.
71. Оценка предела огнестойкости деревянной конструкции с огнезащитой.
72. Способы обоснования механической безопасности зданий и сооружений.
73. Группы предельных состояний несущих конструкций при всех видах воздействий.
74. Расчетные ситуации несущих конструкций.
75. Особенности приложения к зданиям и сооружениям климатических нагрузок.
76. Основные и особые сочетания нагрузок. Учет вероятности их одновременного действия.
77. Принцип выбора сочетаний нагрузок.
78. Общие требования к расчетным моделям.
79. Учет в расчетах несущих конструкций физической нелинейности материалов.
80. Основания зданий и сооружений в расчетных моделях. Осадки зданий, их неравномерность.
81. Устойчивость зданий при аварийных воздействиях. Нормативные источники расчета.
82. Виды аварийных ситуаций для зданий и сооружений, их параметры.
83. Величины расчетных параметров при расчете на сопротивление прогрессирующему разрушению.
84. Конструктивные решения по повышению сопротивления здания прогрессирующему разрушению.
85. Сущность землетрясений. Критерии их интенсивности.
86. Нормативные источники для расчета зданий на сопротивление воздействиям при землетрясениях.
87. Основные расчетные модели зданий и сооружений для расчета на динамические воздействия.
88. Принцип расчета на силовое воздействие при землетрясении.
89. Конструктивные требования к кирпичным зданиям, возводимым в сейсмоопасной зоне.
90. Конструктивные требования к каркасным зданиям, возводимым в сейсмоопасной зоне.
91. Активные способы сейсмозащиты зданий.
92. Основные нормативные документы по инженерной защите застраиваемой территории.
93. Основные принципы инженерной защиты застраиваемой территории.
94. Склон и откос. Опасности при строительстве на этих геологических объектах.
95. Основа расчета устойчивости склона.

96. Мероприятия по повышению устойчивости откоса и склона.
  97. Необходимость мониторинга зданий, сооружений и территории при застройке.
  98. Особенности геотехнического мониторинга.
  99. Особенности мониторинга несущих конструкций.
  100. Классификация схем трещин каменного здания. Причины их возникновения.
- Методы измерения ширины и контроля развития трещин кладки.
101. Методика обследования здания на неравномерные осадки. Скорость осадки. Ускорение осадки.
  102. Визуальное обследование железобетонных конструкций. Виды дефектов и повреждений.
  103. Метод упругого отскока для контроля качества каменных материалов.
  104. Метод пластического отпечатка для контроля качества каменных материалов.
  105. Метод импульсного воздействия (УЗ) для контроля качества каменных материалов.
  106. Метод локального разрушения для контроля качества каменных материалов.
  107. УЗ дефектоскопия ЖБ и металлических конструкций
  108. Магнитный метод контроля параметров армирования ЖБК
  109. Устройство временного стенда для испытания строительных конструкций (Опоры, методы создания нагрузки: сосредоточенной, распределенной)
  110. Устройство механизированного стенда для испытания строительных конструкций (Опоры, методы создания нагрузки: сосредоточенной, распределенной)
  111. Вычисление контрольных нагрузок для испытания ЖБК при контроле прочности, трещиностойкости, жесткости. Вид графиков «нагрузка – прогиб», «нагрузка – ширина трещины».
  112. Средства измерения линейных и угловых величин при испытаниях и обследовании конструкций.
  113. Тензометрия. Типы тензодатчиков, их применение, включение в цепь.
  114. Методика статистической обработки результатов испытаний прочности. Класс материала по прочности, марка по прочности, коэффициент вариации.
  115. Средства измерения силы, давления, поверхностного напряжения.
  116. Радиационный метод контроля качества сварных швов и ЖБК.
  117. Метод проникающих сред при контроле состояния емкостей и межпанельных швов.
  118. Состав работ по обследованию зданий, виды обследований.
  119. Динамические испытания сооружений: устройства для создания динамической нагрузки, классификация характера динамической нагрузки.
  120. Необходимость контроля состояния зданий, сооружений и отдельных конструкций при эксплуатации, строительстве
  121. Законодательная и нормативная база обеспечения качества и безопасности.
  122. Метрологическое обеспечение испытаний в строительстве
  123. Лабораторные испытания образцов, изъятых из тела конструкции
  124. Методика натурных испытаний несущих конструкций
  125. Рабочая схема испытаний несущих конструкций
  126. Режимы нагружения конструкции
  127. Разрушающие и неразрушающие методы испытаний
  128. Приборы для измерения деформаций объекта в пространстве
  129. Приборы для измерения поверхностных деформаций
  130. Порядок проведения испытаний.
  131. Обработка результатов испытаний
  132. Основные этапы натурных обследований
  133. Содержание первого этапа обследования
  134. Дефекты и повреждения первого и второго рода железобетонных конструкций.
  135. Коррозия железобетона
  136. Обследование металлических конструкций

137. Обследование деревянных конструкций
138. Специальные методы обследований (излучения, инфракрасный).
139. Какими нормативно-правовыми документами устанавливаются требования к подготовке технических планов различных объектов недвижимости?
140. Общие положения всех видов технических планов.
141. Состав текстовых и графических частей технических планов.
142. Условные обозначения, применяемые при выполнении графической части технических планов.
143. Разделы технических планов.
144. Особенности технического плана здания.
145. Особенности технического плана сооружения.
146. Особенности технического плана помещения.
147. Особенности технического плана объекта незавершенного строительства.
148. Цель подготовки и разделы акта обследования.
149. Государственный кадастр недвижимости.
150. Кадастровый учет.
151. Кадастровые процедуры.
152. Структура записи в Росреестре об объекте недвижимости.
153. Уникальные характеристики объекта недвижимости и дополнительные сведения о нем.
154. Документы, необходимые для государственного кадастрового учета объектов недвижимости.
155. Сроки осуществления кадастрового учета.
156. Результаты выполнения кадастровых процедур.
157. Понятие об экспертизе и оценке кадастровой стоимости объектов недвижимости.
158. Общие принципы кадастровой оценки объектов недвижимости.
159. Методические подходы к оценке стоимости объектов недвижимости.
160. Применение Федеральных стандартов РФ оценки в практической деятельности оценщиков.
161. Экспертиза отчета об оценке.
162. Необходимость оценки земли. Группы объектов оценки.
163. Содержание задания на оценку земельных участков. Общие требования к организации оценки.
164. Порядок определения стоимости земельных участков.
165. Оценка продуктивных сельскохозяйственных земель.
166. Оценка продуктивных залежей.
167. Определение рыночной стоимости непродуктивных земель.
168. Оценка земель, занятых постройками.
169. Оценка земельного участка в целом. Составление отчета об оценке.
170. Инвестиционная недвижимая собственность как объект оценки.
171. Содержание задания на оценку объекта строительства.
172. Подходы к оценке объектов строительства. Базовые условия задачи по оценке.
173. Замечания, по оценке объектов строительства для целей ипотечного кредитования. Составление отчета об оценке.
174. Кадастровая оценка объектов недвижимости для целей налогообложения. Содержание задания на оценку.
175. Процесс определения кадастровой стоимости объектов оценки.
176. Порядок формирования объектов оценки. Сбор данных и система регистрации объектов недвижимости.
177. Разработка и поддержание налоговых регистров.
178. Порядок определения модели оценки и кадастровой стоимости объектов недвижимости.
179. Порядок проведения индивидуальной оценки объекта недвижимости. Составление отчета об оценке.

180. Необходимость и сущность стоимостной экспертизы объектов недвижимости на стадии проектирования.
181. Экспертиза полноты и комплектности проектно-сметной документации.
182. Экспертиза обоснованности сметной стоимости строительства
183. Экспертиза стоимости проектных работ
184. Экспертиза конкурсных предложений.
185. Предмет и задачи, объекты судебной строительно-технической экспертизы (ССТЭ). Объекты ССТЭ
186. Методы и средства, используемые экспертом-строителем при проведении исследований.
187. Процессуальные и организационные проблемы назначения судебной строительно-технической экспертизы.
188. Процессуальные и организационные проблемы натурных исследований.
189. Процессуальное положение эксперта и специалиста в уголовном, гражданском, арбитражном и административном судопроизводстве.
190. Содержание и форма заключений эксперта-строителя и специалиста.
191. Оценка и использование заключений эксперта-строителя и специалиста в процессе доказывания.
192. Отличие специалиста от эксперта
193. Экспертиза и её виды.
194. Признаки судебной экспертизы
195. Предмет судебной экспертизы
196. Идентификационные задачи судебной экспертизы.
197. Диагностические задачи судебной экспертизы
198. Объекты судебной экспертизы
199. Соотношение понятий: образец и проба
200. Общие принципы допустимости использования методов и средств в судебно-экспертном исследовании
201. Разрушающие и неразрушающие методы судебно-экспертного исследования.
202. Проблемы, возникающие в связи с необходимостью использования разрушающих методов
203. Судебно-экспертные методики. Необходимость, проблемы и перспективы их стандартизации
204. Экспертные ошибки, их классификация
205. Правовая регламентация судебно-экспертной деятельности.
206. Классификация судебных экспертиз по объёму исследования.
207. Классификация судебных экспертиз по последовательности проведения.
208. Проблемы нормативно-правового регулирования назначения повторных экспертиз.
209. Классификация судебных экспертиз по численности и составу экспертов.
210. Проблемы нормативно-правового регулирования назначения комиссионных и комплексных экспертиз.
211. Классификация судебных экспертиз по характеру (отрасли) специальных знаний.
212. Понятие судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативно-правового регулирования.
213. Обязанности и ответственность судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативно-правового регулирования.
214. совершенствования нормативно-правового регулирования.
215. Независимость судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативно-правового регулирования.
216. Права судебного эксперта - проблемы совершенствования нормативно-правового регулирования.
217. Подготовка судебных экспертов и повышение их квалификации – проблемы совершенствования нормативно-правового регулирования.

218. Назначение судебной экспертизы в гражданском процессе. Проблемы нормативно-правового регулирования оплаты государственных экспертов.
219. Назначение судебной экспертизы в арбитражном процессе.
220. Назначение судебной экспертизы по уголовным делам. Проблема назначения судебной экспертизы до возбуждения уголовного дела.
221. Проблема нормативно-правового регулирования вопросов назначения дополнительной, повторной, комиссионной и комплексной экспертизы.
222. Стадии судебно-экспертного исследования.
223. Содержание и вводная часть заключения судебного эксперта. Проблема формулирования вопросов, выносимых на разрешение экспертизы.
224. Исследовательская часть заключения судебного эксперта. Виды экспертных выводов.